



PARTICIPATIERAPPORT RIOLERINGS- EN HERSTRATINGSPLAN Langeland Next Generation fase 7

28 september 2026

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	pag. 3
2.	PARTICIPATIEPROCEDURE	pag. 3
3.	PARTICIPATIEREACTIES	pag. 3
4.	CONCLUSIE	pag. 5
7.	VERVOLG	pag. 5

1. INLEIDING

In 2018 is gestart met het project “Langeland, the next generation”.

Het doel is om de wijk klaar te maken voor de toekomst.

De gemeente organiseerde twee bewonersbijeenkomsten. Op basis van de reacties van bewoners stelde de gemeente het visiedocument *Langeland* vast. Daarna werden de eerste vijf fasen van het project uitgevoerd. Fase 6 is momenteel in uitvoering.

Voor fase 7 is een nieuw riolerings- en herstratingsplan gemaakt.

Het plangebied ligt tussen de Plataan, Vijverlaan, Populierenlaan en Zomereik.

2. PARTICIPATIEPROCEDURE

Voor het plan is een participatieprocedure gevolgd. Het plan is op de website en op de BouwApp “Krimpen aan den IJssel bouwt” geplaatst.

De direct omwonenden zijn rechtstreeks (schriftelijk) in kennis gesteld van de participatieprocedure.

Op maandag 22 juni 2026 is in het voormalig schoolgebouw van de Groeiplaneet aan de Berk een bewonersbijeenkomst gehouden.

3. PARTICIPATIETREACTIES

Tijdens de participatieperiode hebben bewoners reacties ingeleverd.

Verkeer/parkeren:

- a. Enkele bewoners maken bezwaar tegen de aanleg van parkeerplaatsen in deze straat. Zij zijn bang voor minder uitzicht, geluidsoverlast, koplampen die naar binnen schijnen en problemen bij het onderhoud van hun erf. Ook vrezen zij een waardedaling van hun woning. Verder wordt gevreesd dat via een busje over de schutting heen wordt geklommen.

Bewoners deden verschillende voorstellen voor andere parkeeroplossingen:

langsparkeerplaatsen naast Plataan 1 vervangen door schuine/haakse parkeerplaatsen, herinrichting parkeerterreintje achter Plataan 1 t/m 3 zodat meer parkeerplaatsen ontstaan, uitbreiding aantal parkeerplaatsen langs de Vijverlaan, geen haaks- maar langsparkeerplaatsen naast Vijverlaan 512.

Tegelijkertijd vroegen andere bewoners juist om extra parkeerplaatsen.

Reactie: In het deel van de wijk ten westen van het schoolgebouw (dus aan de Linde, Plataan, Zomereik, Els en Vijverlaan) staan 63 woningen. Daar zijn nu 44 parkeerplaatsen. Daardoor is er regelmatig een tekort aan parkeerplaatsen.

Daarom voegen we extra parkeerplaatsen toe waar dat mogelijk is. Daarbij houden wij rekening met bestaande bomen en met de bezwaren van bewoners. Naast Vijverlaan 512 komen twee langsparkeerplaatsen in plaats van twee haakse parkeerplaatsen. Ook naast Linde 66 komen er langsparkeerplaatsen. Dit is te zien op de nieuwe ontwerptekening die ook op de website/BouwApp staat.

Het parkeerterreintje aan de achterzijde van Plataan 1 t/m 3 en Vijverlaan 506 t/m 512 is nog niet zo lang geleden opgehoogd en herstraat. Een nieuwe inrichting levert slechts één extra parkeerplaats op en kost ongeveer € 80.000. Daarom passen we dit

parkeerterrein niet aan.

- b. Op het fietspad Els (tussen de Vijverlaan en de Zomereik) wordt volgens bewoners hard, en veel gefietst. Ook ontbreekt op sommige plekken een apart voetpad.

Reactie: Dit is een goed idee. In de groenstroken naast Linde 77 en 84 leggen we een apart voetpad aan. Hierdoor ontstaat een veilige wandelroute tussen de Vijverlaan en de Zomereik.

- c. Bewoners maken zich zorgen over de verkeersveiligheid op het fietspad aan de Zomereik tussen de Plataan en de Populierenlaan. Hier is het, vanwege de ligging bij De Groeiplaneet, druk. Kinderen zouden hier soms maar net aan aanrijdingen ontsnappen.

Reactie: We leggen waar mogelijk een apart voetpad aan. Op sommige plekken is daarvoor helaas niet genoeg ruimte.

Groen:

- d. Bewoners vragen om beter onderhoud van verschillende groenstroken. Zij ervaren overlast van begroeiing, zaailingen en struiken.

Reactie: De gemeente onderzoekt welke werkzaamheden nodig zijn. Waar nodig nemen we deze op in het onderhoudsprogramma.

- e. De Bewoners vinden dat de groenvakken rond het schoolgebouw onvoldoende worden onderhouden. Ook ligt er afval.

Reactie: De gemeente laat het onkruid verwijderen. Daarnaast spreekt zij aannemers aan op het opruimen van achtergelaten puin en afval. Ook het onkruid op het schoolplein wordt verwijderd.

- f. Bewoners vinden de bomen op de parkeerplaats tussen de Linde, Plataan en Vijverlaan te hoog. Zij geven veel overlast (plak, vogelpoep).

Reactie: Dit is geen reden om bomen te snoeien of te verwijderen.

- g. Verzocht wordt om de boom aan de voorzijde van Zomereik 69/71 te verwijderen. Deze is te groot geworden en staat regelmatig in het water. Gevreesd wordt dat deze zal omvallen/omwaaien.

Reactie: Wij proberen deze boom te behouden. Maar we houden de bomen voorlopig goed in de gaten. Als ze zich niet goed genoeg houden, dan worden ze alsnog gerooid.

- h. Enkele bewoners vragen om zoveel mogelijk groen te behouden met aandacht voor biodiversiteit.

Reactie: We verwijderen alleen bomen die niet kunnen blijven staan vanwege werkzaamheden aan de riolering of ophoging van de wijk. In het nieuwe groenplan komt een gevarieerde mix van bomen en planten, met aandacht voor biodiversiteit.

Riolering:

- i. Een bewoner van de Plataan vraagt om het hoofdriool in deze straat te verleggen in de richting van de woning aan de Plataan 1 t/m 5. Het ligt nu dicht bij de woningen aan de overzijde van de straat. Door het steeds toenemende en zwaardere verkeer ontstaat er steeds meer druk op de huisaansluitingen van de Plataan. Het is daarom eerlijker als het hoofdriool nu meer aan de andere zijde gelegd wordt gelegd.

Reactie: Het nieuwe riool komt in het midden van de rijbaan te liggen. Ook vernieuwen we (in het geval van koopwoningen) het gedeelte van de huisaansluiting tussen de erfgrans en het hoofdriool.

Schoolgebouw:

- j. Verschillende bewoners stellen vragen over het voormalige schoolgebouw van De Groeiplaneet.

Reactie: Vanaf het voorjaar of de zomer van 2027 gebruikt basisschool Het Octaaf het gebouw tijdelijk. Voor omwonenden organiseren we hierover nog een informatieavond. Naar verwachting verhuist Het Octaaf eind 2028 naar een nieuw schoolgebouw aan de Da Capo. Wat daarna met het gebouw gebeurt, is nog niet bekend.

Diversen:

- k. Een bewoonster van de Els vraagt om beter onderhoud van het pad achter haar woning. Het valt in het herstratingsgebied Langeland fase 6 maar is/wordt niet opgehoogd. Ook ligt de bestrating ongelijk. Dit is gevaarlijk.

Reactie: De achterpaden zijn eigendom van Woningstichting QuaWonen. De gemeente is daarom niet verantwoordelijk voor het onderhoud. Wel worden de voetpaden die grenzen aan het parkeerterrein tussen de Vijverlaan, Els en Linde, opgehoogd en herstraat.

- l. Verzocht wordt om de plaatsing van een extra prullenbak en een dispenser voor hondenpoepzakjes aan de Els.

Reactie: We verplaatsen de eerder verplaatste prullenbak terug. Daarbij komt ook een dispenser voor hondenpoepzakjes.

4. CONCLUSIE

De gemeente heeft alle ingediende reacties beoordeeld.

De reacties geven geen aanleiding om de participatieprocedure te stoppen of aan te passen.

5. VERVOLG

Met de vaststelling van dit rapport is de participatieprocedure afgerond. De betrokken bewoners informeren wij hierover schriftelijk.

Krimpen aan den IJssel, 29 september 2026.

De burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel,
De secretaris,

De burgemeester,