

Datum: 25 juni 2024
Zaaknummer: 1131521
Team:: Beleid en Projecten Openbare Ruimte
Contactpersoon: M. Ririassa-de Winter
Uw brief van:
Onderwerp: Herstraten Oud-Krimpen
Deelgebied 3 (Noorderstraat e.o.); informatiebijeenkomst grondwaterproblematiek

Beste heer, mevrouw,

In januari van dit jaar hebben wij u informatie gegeven over de eerste werkzaamheden die wij in deelgebied 3 van Oud-Krimpen hebben uitgevoerd voor het project 'Oud-Krimpen Waterproof'. In februari hebben wij namelijk de grote bomen in de middenberm van de Noorderstraat gerooid.

Riool- en herstraatwerkzaamheden starten in de herfst

Na de bouwvakvakantie starten eerst de nutsbedrijven met hun werk aan de kabels en leidingen. Hou voor de exacte startdatum svp onze website en de 'Krimpen aan den IJssel bouwt'-app in de gaten. En daarna start onze aannemer met zijn werk aan het riool en de openbare ruimte.

Voor meer informatie over de planning en het werk verwijzen u graag naar:

<https://www.krimpenaandenijssel.nl/oudkrimpendeelgebied3>

Problemen met grondwater

In Oud-Krimpen is sprake van (grond)wateroverlast. Een te hoge grondwaterstand kan vervelend zijn als u bijvoorbeeld in de kruipruimte wilt werken. Of als de tuin drassig is, ook bij droog weer. Grondwater kan ook tot serieuze vochtoverlast in de woning leiden, zoals schimmelvorming. En het kan ook zorgen voor aantasting van houten vloeren. Bij te lage grondwaterstanden kunnen problemen met houten paalfunderingen ontstaan.

Tijdens de participatieprocedure hebben een paar woningeigenaren aan ons gevraagd of de gemeente kan helpen met een onderzoek naar maatregelen die nodig zijn om (grond)wateroverlast te voorkomen.

Voorop staat dat een huiseigenaar zelf verantwoordelijk is voor de staat van zijn/haar huis. Maar hij/zij is ook verantwoordelijk voor de grondwatersituatie op het eigen terrein.

De gemeente is verantwoordelijk voor het openbaar gebied, zoals wegen en parken. Bij grondwateroverlast in een woning kan het dus zijn dat de eigenaar zelf het probleem moet oplossen. In andere gevallen kunt u bij de gemeente terecht.

Grondwaterzorg

De gemeente heeft een zo geheten 'grondwaterzorgplicht'. In een grondwaterzorgplan hebben wij opgeschreven hoe wij daar invulling aan geven. U vindt het plan op onze website:

<https://krimpenaandenijssel.nl/dossiers/grondwater-2/>.

Hier vindt u ook meer algemene informatie over grondwater(problematiek).

Gemeente heeft al maatregelen getroffen

Wij hebben in de afgelopen periode al verschillende (klimaatadaptieve) maatregelen genomen om de waterafvoer in uw woongebied te verbeteren. Het grondwaterpeil heeft een directe relatie met het

Wilt u bij al uw correspondentie het zaaknummer vermelden.

peil van het water in de sloten/singels in het openbaar gebied. Die maatregelen zijn vooral gericht geweest op het nivelleren van dat waterpeil.

Zo hebben wij een extra duikerverbinding tussen de Weteringssingel en de Nieuwe Tiendweg aangelegd. Daardoor kan het water in de Weteringsingel sneller afstromen. Ook hebben we een extra riool in de Rotterdamseweg en de Oude Tiendweg aangelegd die als extra waterberging dienst kan doen. Tenslotte hebben we de duikerverbinding bij het Toepad verbeterd en zijn sloten/singels gebaggerd.

En de gemeente blijft maatregelen treffen

In de toekomstige projecten gaan we hier mee door. Zo gaan we als extra waterberging in het midden van de Noorderstraat een wadi (greppel) aanleggen. En we leggen behalve een nieuwe riolering ook een nieuw drainagesysteem aan, met de mogelijkheid om daar per woningblok op aan te sluiten. En ook in het park tussen de Noorderstraat, Rotterdamseweg, Weteringsingel en Tuinstraat maken we een wadi.

Wateroverlast door klimaatverandering

De gemeente heeft niet de illusie dat we met al de tot nu toe genomen en nog te nemen maatregelen (grond)wateroverlast helemaal kunnen voorkomen. Het klimaat verandert. Extremen zullen vaker voorkomen. We verwachten dat het ook vaker heel hard zal regenen. Wateroverlast zal daardoor steeds vaker (kunnen) voorkomen.

Zeker Oud-Krimpen, met een vrij groot aantal niet-onderheide woningen, is dan kwetsbaar. De gemeente geeft met al de genomen maatregelen invulling aan haar verantwoordelijkheid op het gebied van grondwaterzorgplicht.

Het hoogteverschil tussen het vloerpeil van woningen en het peil van het oppervlaktewater blijft bij extreme neerslag echter zorgelijk. Het ontstaan van wateroverlast in de woningen is daardoor niet uit te sluiten.

Het nemen van maatregelen hiertegen, zoals bijvoorbeeld het hoger plaatsen van de woningen, is aan de woningeigenaren.

Gemeente biedt wel adviesgesprek aan

Heeft u, na het lezen van deze brief en de informatie op onze website, nog vragen? We bieden u graag de mogelijkheid voor een (advies)gesprek. U kunt dat aanvragen door een e-mail te sturen aan marleenririassa@krimpenaandenijssel.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel,



Ing. J.A. Soede,
Procesmanager Openbare Ruimte.