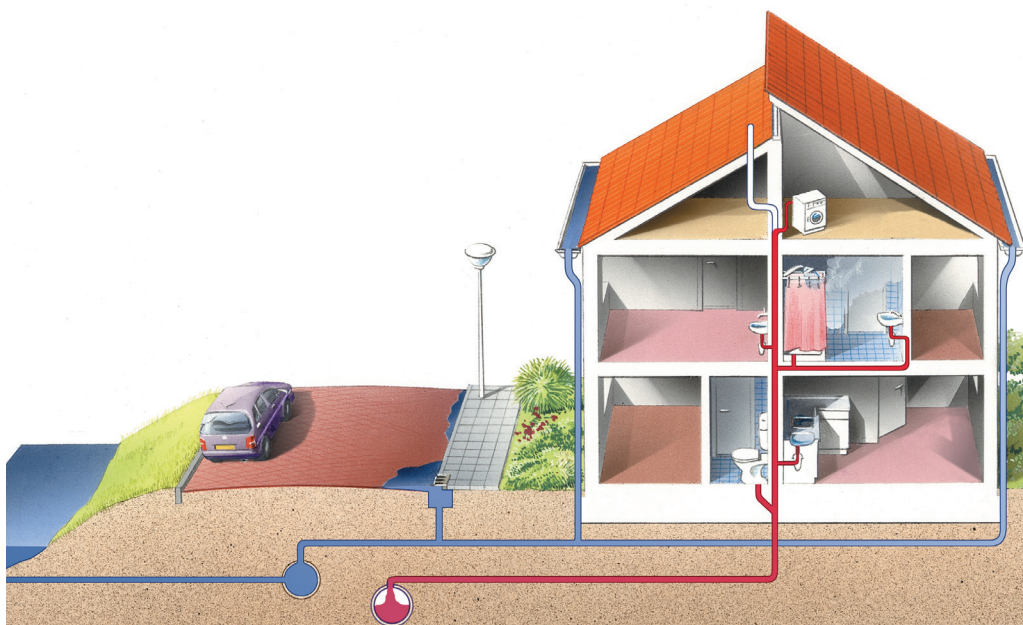


R

Nieuwe riolering
in uw straat



K Gemeente
Krimpen
aan den IJssel

Vervangen riolering

Binnenkort wordt de riolering in uw straat vervangen. Wat doet de gemeente en waarvoor bent u verantwoordelijk? We hopen in ieder geval dat u zo min mogelijk (over)last ondervindt van de werkzaamheden en dat alles ondergronds weer jarenlang probleemloos werkt!

Wie is verantwoordelijk?

De gemeente Krimpen aan den IJssel is verantwoordelijk voor het goed functioneren van het hoofdriool. De gemiddelde levensduur van een hoofdriool is vijftig jaar. Bij de voorbereiding van herstratingsplannen wordt ook de kwaliteit van het hoofdriool beoordeeld. Het hoofdriool in uw straat is aan vervanging toe. Meestal betekent dit dat ook de aansluiting van uw huis op het hoofdriool vervangen moet worden.

Waarvoor bent u verantwoordelijk?

De gemeente is verantwoordelijk voor het vervangen van het hoofdriool. U bent verantwoordelijk voor de aansluiting van uw woning op het hoofdriool.

Hoe werkt het vervangen van de riolering?

Het vervangen van de riolering gaat op de volgende manier:

1. De gemeente vervangt het hoofdriool;
2. De gemeente legt het eerste gedeelte van de huisaansluiting aan. Dit is het gedeelte van het hoofdriool tot de erfgrens;
3. U vervangt het gedeelte van de huisaansluiting tussen uw woning en de erfgrens en sluit de huisaansluiting aan op het door de gemeente aangelegde gedeelte;
4. Tijdens het vervangen van het hoofdriool blijft het oude hoofdriool nog even in gebruik. U krijgt dan voldoende tijd om uw huisaansluiting te (laten) vervangen. Uiteraard krijgt u van de aannemer bericht wanneer het oude hoofdriool buiten werking wordt gesteld.



Hoe leg ik een nieuwe huisaansluiting aan?

U kunt een huisaansluiting natuurlijk zelf vervangen. Of u kunt het vervangen van de huisaansluiting uitbesteden aan iemand anders. Dit kan de aannemer zijn die namens de gemeente bij u in de straat aan het werk is, maar dat kan net zo goed een andere aannemer zijn. De gemeente is hierin geen partij.

Indicatie van de kosten

Het is lastig om een prijsindicatie te geven voor het vervangen van de huisaansluiting. Dit hangt onder andere af van de grootte van uw tuin. Uit contacten met verschillende aannemers blijkt dat het vervangen van de huisaansluiting gemiddeld €400,00 kost. Dit is natuurlijk een richtlijn. Er is altijd sprake van maatwerk.

Stankoverlast

Het komt soms voor dat u na de aanleg van de nieuwe riolering last heeft van stank in uw woning. Dit komt waarschijnlijk omdat het oude, verzakte hoofdriool functioneerde als stankslot omdat daarin vrijwel continu water bleef staan. Het nieuwe riool is grotendeels leeg en vult zich dan met lucht. Als er in uw woning geen goed stankslot of ontluichtingskanaal naar het dak aanwezig is komt die lucht via de huisaansluiting in de woning terecht met stankoverlast als gevolg. Dit moet dan gerepareerd worden.

Consequenties voor het grondwaterpeil

Nadat de riolering is aangelegd, kan het grondwaterpeil in uw kruipruimte hoger zijn dan voor de werkzaamheden. Dit kan twee oorzaken hebben:

- ♦ De oude riolering had (bijvoorbeeld door scheuren) onbedoeld een drainerende werking. Het nieuwe hoofdriool is waterdicht. Daardoor kan het grondwaterpeil weer wat stijgen.
- ♦ Omdat ook de grond onder uw woning verzakt, kan daar grondwater komen staan. Dit kunt u eventueel verhelpen door het ophogen van de kruipruimte met bijvoorbeeld schelpen of zand.

Inspectie van uw huis

Als het hoofdriool wordt vervangen, is het soms nodig om van tevoren huizen te inspecteren. De bestaande situatie wordt dan vastgelegd. Dan is altijd duidelijk of eventuele schade aan uw woning door de werkzaamheden is ontstaan. U krijgt van een bureau dat de vooropnames namens de gemeente doet een brief waarin de vooropname wordt aangekondigd. Als u aan deze vooropname meewerkt, kunt u later aanspraak maken op een eventuele schadevergoeding als tijdens de werkzaamheden schade aan uw woning is ontstaan.

Wat doen we tegen grondwateroverlast?

Sinds 2008 hebben de gemeenten de wettelijke taak om te zorgen voor een goed grondwaterpeil. De grondwaterzorgplicht of grondwaterzorgtaak is een onderdeel van de Waterwet. Om deze taak goed in te vullen heeft de gemeente Krimpen aan den IJssel een grondwaterzorgplan opgesteld. U vindt op www.krimpenaandenijssel.nl/grondwater alle informatie over grondwater. Hieronder lichten we aantal kernpunten uit.

Grondwatermeetnet

De gemeente monitort de grondwaterstanden en maakt een jaarlijkse beoordeling van de situatie. De grondwaterstanden worden via een database en internet ter beschikking gesteld aan burgers en bedrijven.

Drainage

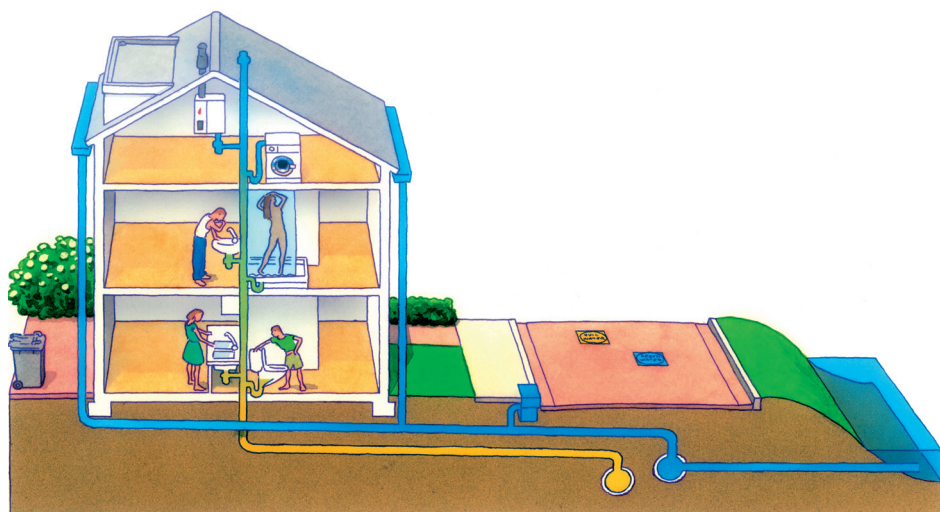
De gemeente legt gelijktijdig met rioolvervanging drainage onder de straat aan.

Door deze drainage kan de gemeente de grondwaterstand in het openbaar gebied beheersen. Dat wil zeggen dat enerzijds in natte perioden wordt voorkomen dat de grondwaterstand te hoog wordt. Anderzijds wordt in droge perioden voorkomen dat de grondwaterstand te veel daalt, waardoor de veenlaag in de bodem indroogt en het maaiveld overmatig zakt. Ook kan met de drainage eventuele ontoelaatbare (tijdelijke) grondwaterstandverhoging, als gevolg van de rioolvervangning, worden voorkomen.

De drainage voert af naar de sloot en in de drains is de grondwaterstand nagenoeg gelijk aan het slootpeil. Een lagere grondwaterstand dan het slootpeil is met het oog op de zetting van het veenpakket niet wenselijk.

Aansluiting op drainage

Als de perceeleigenaar op eigen terrein overlast ervaart van een hogere grondwaterstand, moet –wettelijk gezien– de eigenaar zelf hiertegen maatregelen (op eigen perceel) nemen. Bijvoorbeeld door:



het aanleggen van een drainage. Met het gemeentelijk drainagesysteem in het openbaar gebied, biedt de gemeente een voorziening waarop kan worden aangesloten en geloozd.

Op voorhand is er tijdens de aanleg van het gemeentelijk drainagesysteem bij (hoek) woningen één uitlegger en één erfscheidingsput aangebracht. De praktijk heeft geleerd dat één aansluiting per woningblok voldoende is om het grondwater onder de woningen te reguleren. Hierbij wordt ervanuit gegaan dat de bodems van de kruipruimten op gelijk niveau liggen en de particulieren zelf zorgen voor een ophooging als dat nodig is.

Wanneer de bodem van de kruipruimte meer dan 70 cm¹ lager ligt dan het vloerpeil van de woning, is een droge kruipruimte doorgaans niet mogelijk (geringe drooglegging ten opzichte van het singelpeil). Overigens is het ook mogelijk om voor elke woning afzonderlijk een drainageaansluiting te maken op het gemeentelijk drainagesysteem. Dit is dan wel een particulier initiatief. Hiervoor moet afzonderlijk een aansluitvergunning worden aangevraagd via www.krimpenaandenijssel.nl/riool.

Geen garantie tegen grondwateroverlast

De gemeente kan de bewoners niet garanderen dat zij na de aanleg van de gemeentelijke drainage nooit meer grondwateroverlast op eigen terrein ervaren. In tuinen kunnen hogere grondwaterstanden dan in het openbaar gebied voorkomen door storende bodemplagen.

Afkoppelen regenwater van rioolstelsel

Het klimaat verandert. En als we de nadruk leggen op neerslag gaat het meer en heftiger regenen. Op veel plekken stroomt hemelwater (regen) via de dakgoot en regenpijp rechtstreeks het riool in. Dat is jammer, want dit is (relatief) schoon water dat beter kan worden benut. Het scheiden van regenwater en het rioolstelsel wordt ook wel afkoppelen genoemd.

Voordelen van afkoppelen

Afkoppelen is beter voor het milieu. Bij hevige regenval komt het voor dat het riool zoveel water in korte tijd moet verwerken, dat het riool overstort. Met de overstort stroomt vuil rioolwater in het oppervlaktewater. Door zoveel mogelijk af te koppelen, zullen de pieken van hevige regenval minder groot worden. Het relatief schone regenwater komt immers niet meer in het riool terecht en hoeft niet te worden gereinigd in de rioolzuiveringsinstallatie.

Technieken om af te koppelen

Met een bovengrondse oplossing maakt u het water zichtbaar in uw tuin. Mogelijkheden zijn een vijver of een droge, verlaagde plek in de tuin. Ook een regenton is goed te gebruiken. U bespaart drinkwater en het regenwater krijgt een nuttige bestemming. Met de afkoppelpijp is het eenvoudig om de regenpijp af te koppelen. Wanneer de afkoppelpijp op maaiveldniveau geplaatst wordt, ontstaat direct een noodoverlaat voor de binnenriolering. Hierdoor zullen toiletputten niet meer overstromen en kan de afkoppelpijp inwoners overtuigen om hun steentje bij te dragen aan een klimaatbestendig Nederland.

Meer informatie

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Kijk dan op www.krimpenaandenijssel.nl/riolering. Op www.krimpenaandenijssel.nl/herstrating vindt u informatie over herstratingsplannen, zoals de planning en tekeningen. Meer weten over het grondwater in Krimpen aan den IJssel? Kijk dan op www.krimpenaandenijssel.nl/grondwater.

Afdeling Ruimte

Bezoekadres
Raadhuisplein 2
Krimpen aan den IJssel

Correspondentieadres:
Postbus 200
2920 AE Krimpen aan den IJssel

T: 14 0180
E: gemeente@krimpenaandenijssel.nl
I: www.krimpenaandenijssel.nl

Verschijning
april 2018

Illustraties:
Stichting RIONED
Pagina 1: Paul Maas, Tilburg/Stichting
RIONED