

**PARTICIPATIERAPPORT
RIOLERINGS- EN
HERSTRATINGSPLAN
Oud-Krimpen Deelgebied 3
(Noorderstraat e.o.)**

15 augustus 2023

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	pag. 3
2.	DE GEKOZEN INRICHTINGSVARIANT	pag. 3
3.	HET NIEUWE INRICHTINGSONTWERP	pag. 3
4.	PARTICIPATIEPROCEDURE	pag. 4
5.	PARTICIPATIEREACTIES	pag. 4
6.	CONCLUSIE	pag.10
7.	VERVOLG	pag.10

1. INLEIDING

In 2018 is gestart met het project “Oud-Krimpen Waterproof”. Doel van dit project is het toekomstbestendig inrichten van de wijk.

Er is een belevingsonderzoek gehouden en een wijkevent georganiseerd. Mede aan de hand daarvan is het visiedocument “Oud-Krimpen Waterproof” is vastgesteld.

Op basis van dat document zijn vervolgens riolerings- en herstratingsplannen ontworpen. De plannen voor de deelgebieden 1 (gebied tussen Noorderstraat, C.G. Roosweg en Prins Bernhardstraat) en 2 (gebied tussen Noorderstraat, C.G. Roosweg en IJsseldijk) zijn intussen uitgevoerd.

Deelgebied 3 is en de Noorderstraat en het gebied tussen de Tuinstraat, Weteringsingel, Rotterdamseweg en IJsselstraat.

Aan het ontwerp voor dit plan is lange tijd gewerkt. Vooral het grond- en regenwatervraagstuk is ingewikkeld. Dit vraagt om een bijzondere aanpak.

2. DE GEKOZEN INRICHTINGSVARIANT

In maart 2022 hebben wij gekozen voor de inrichtingsvariant met de volgende kenmerken:

- We vervangen de riolering. Hierdoor stijgt het grondwaterpeil. Doordat de riolering nu lek is, is de grondwaterstand onnatuurlijk laag.
- Omdat er veel laaggelegen woningen aan de Noorderstraat staan hogen we de buitenruimte weinig op.
- Door de stijging van de grondwaterstand en het graven van de rioolsleuven is het helaas onmogelijk om alle bomen in de middenberm van de Noorderstraat te handhaven.
- In de middenberm maken wij een groene greppel (wadi) die bij hevige neerslag het teveel aan regenwater zoveel mogelijk kan opvangen. En wateroverlast op de percelen van de bewoners aan de Noorderstraat voorkomt.

Er zijn, ook ná maart 2022, veel onderzoeken gedaan. Helaas is daaruit gebleken dat we een groot deel van deze bomen door een lekkend riool inderdaad moeten weghalen. De platanen die staan op het gedeelte van de Noorderstraat tussen de C.G. Roosweg en de Oranjesingel/Molenvlietsingel moeten we rooien. Maar de platanen die staan op het gedeelte tussen de C.G. Roosweg en de Tuinstraat kunnen wél blijven staan.

3. HET NIEUWE INRICHTINGSONTWERP

Enkele kenmerken van het nieuwe ontwerp zijn:

- Een wadi in de middenberm op het gedeelte tussen de C.G. Roosweg en de Oranjesingel. Een wadi is een groene greppel waar bij zware regenbuien het water tijdelijk wordt opgevangen. Daarna wordt het afgevoerd naar de singels. Zo helpt een wadi tegen wateroverlast, maar ook tegen droogte. En dit helpt ons dus bij de gevolgen van de klimaatverandering.
- In deze middenberm planten we 7 al wat grotere bomen. Daarbij kiezen we, samen met de bewoners van de Noorderstraat, voor één soort. Dit geeft het mooiste laan-effect.
- De bomen in de middenberm op het gedeelte tussen de C.G. Roosweg en de Tuinstraat blijven staan.
- In het projectgebied planten we nóg 45 nieuwe bomen.

- Wij leggen de parkeerplaatsen met speciale waterdoorlatende tegels aan.
- Op dit moment mag er in de Noorderstraat 50 kilometer per uur gereden worden. Dat gaan wij veranderen. In de nieuwe situatie geldt een maximumsnelheid van 30 kilometer per uur.
- Zoals beloofd plaatsen we de klok terug.
- In het groene gebied tussen de Noorderstraat/Rotterdamseweg/Tuinstraat leggen we ook een wadi aan. En we richten het in als natuurlijke speellocatie. In een later stadium organiseren we daarvoor nog een aparte participatieprocedure.

4. PARTICIPATIEPROCEDURE

Voor het plan is een participatieprocedure gevolgd. Het plan is op de website geplaatst. De bewoners van het herstratingsgebied zijn schriftelijk in kennis gesteld van de participatieprocedure en uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst. Die bijeenkomst is op woensdag 7 juni 2023 gehouden.

Eveneens op 7 juni 2023 hebben wij een informatiebijeenkomst georganiseerd. Daarvoor waren de bewoners van de zijstraten van de Noorderstraat schriftelijk uitgenodigd en overige belangstellenden via een advertentie in Het Kontakt. Ook is de uitnodiging via social media verspreid.

5. PARTICIPATIEREACTIES

Gedurende de participatieperiode is een aantal reacties ingediend. Deze reacties worden hieronder van commentaar voorzien.

- In overleg met de Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard is een 3-tal bomen geselecteerd voor plaatsing in de middenberm (op het gedeelte van de Noorderstraat tussen de C.G. Roosweg en de Oranjesingel). Het is de bedoeling dat hier 7 al wat grotere bomen van één soort worden geplant. De bewoners van de Noorderstraat hebben de gelegenheid gekregen om hun voorkeur voor 1 van de volgende soorten uit te spreken:
Alnus glutinosa 'Laciniata' - zwarte els (smal groeiend);
Carpinus betulus 'Fastigiata' – haagbeuk;
Ulmus 'Nanguen' – iep 'Lutece'.
 Slechts 13 bewoners hebben hun voorkeur uitgesproken. 10 daarvan kiezen voor de haagbeuk. We zullen dus 7 haagbeuken gaan planten.
- De Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard vraagt om het verlies aan bladoppervlak (vanwege het rooien van de platanen in de middenberm) elders in de gemeente te compenseren door aanplant van nieuwe bomen. Ook vraagt de groep om met het oog op risicospreiding (vanwege ziektes) bij de aanplant van nieuwe bomen in de middenberm te kiezen voor minimaal 2 soorten. Verder vragen zij om bij de aanleg van het nieuwe hoofdriool te kiezen voor 2 dunnere buizen, in plaats van 1 buis van een grotere diameter. Dan blijft er voldoende ruimte/diepte over om de bomen te plaatsen. Verzocht wordt ook om het plantvak voor de plataan op de hoek van de Oranjesingel uit te breiden. En tenslotte merkt de groep op dat er niet alleen aandacht moet zijn voor de (zeldzaam voorkomende) extreme buien, maar ook voor het gegeven dat de bomen hittestress

beperken, voor CO₂-opslag zorgen, plek voor dieren bieden en gezichtsbepalend zijn in de Noorderstraat.

Reactie: Binnen het plan van de Grote Kruising zijn 162 nieuwe bomen geplant van de 1e grootte. Het gaat hierbij om 16 verschillende boomsoorten. In dit project zijn meer bomen geplant dan er oorspronkelijk stonden. Veel van de verwijderde bomen waren leibomen met een zeer beperkt kroonvolume. Het project ligt ook dichtbij de Noorderstraat e.o. Het is vanwege deze verschillende soorten lastig te berekenen wat exact het boomkroonvolume betreft. Maar er is dus sprake van compensatie in aantallen uiteindelijk ook in boomkroonvolume. Voor specifiek de bomen in de middenberm zien wij geen aanleiding om de soortkeuze uit te breiden naar meerdere soorten, ook esthetisch is 1 soort fraaier.

Wij zijn al heel wat jaren bezig binnen herstraatprojecten met meer diversiteit in soorten (bomen, maar ook ander groen) in het openbaar groen o.a. vanwege vermindering in kwetsbaarheid voor ziekten en plagen. Echter voor de bomen in de middenberm zien wij dit anders, het betreft namelijk maar 7 bomen die op een grotere plantafstand staan van elkaar. Dit is anders dan wanneer bomen in grotere aantallen die dichter op elkaar staan in lanen worden geplant. In zulke gevallen passen wij doorgaans verschillende boomsoorten toe, die dan afgewisseld of gemixt worden aangeplant.

De veronderstelling dat er meer ruimte/diepte overblijft als voor 2 dunnere buizen in plaats van voor 1 buis van grotere diameter wordt gekozen is niet juist. Aan weerszijden van de wadi leggen wij een dubbel stelsel aan, dus dat betekent dat er al 4 buizen komen te liggen.

Het plantvak voor de plataan op de hoek van de Oranjesingel zal worden vergroot.

- c. Verzocht wordt om in de middenberm van de Noorderstraat (op het gedeelte tussen de C.G. Roosweg en Oranjesingel) méér bomen te planten dan de nu voorgestelde 7 stuks.
Reactie: Het is een afweging van belangen. De keuze voor een groter aantal bomen betekent tegelijk een vergroting van het risico van wateroverlast, omdat de wadi dan minder goed kan functioneren. Het aantal van 7 is gebaseerd op een uitgevoerde risico-analyse.

- d. De plantenbak aan de voorzijde van Noorderstraat 2 wordt 0,5 m verschoven in de richting van de IJsselstraat, zodat makkelijker in- en uitgereden kan worden. In de bak zal *Buddleja* (vlinderstruik) worden geplant. Ter hoogte van de garage aan de achterzijde van Noorderstraat 2, die uitkomt op de IJsselstraat, komt een geleideband.
Ook wordt (ter voorkoming van parkeren in de bocht en kapot rijden van het trottoir) verzocht om extra groenvakken aan de zijde van Noorderstraat 2 in de bocht van de Noorderstraat naar de IJsselstraat. De plantenbak zal al 0,5 m in de richting van de IJsselstraat worden verplaatst (zie hierboven) en wij verwachten dat dit probleem daarmee tot het verleden behoort.
Tenslotte is nog een keer gekeken naar de oude en nieuwe maaiveldhoogtes en hoe diep de nutsleidingen komen te liggen. Aan de hand van de resultaten daarvan is de mate van ophoging van de IJsselstraat ter hoogte van Noorderstraat 2 aangepast naar een ophoging van maximaal 10 cm.

- e. De parkeercapaciteit in de omgeving Noorderstraat/Tuinstraat (thv Noorderstraat 2 t/m 8) is onvoldoende. In plaats van de geplande 2 plaatsen moeten dat er minimaal 6 zijn. Ook voor het gedeelte van de Noorderstraat thv de woningen 14 t/m 28 wordt aangedrongen op minimaal het handhaven van het huidige aantal parkeerplaatsen. Beter nog zou zijn: 2 parkeerplaatsen per woning.

Reactie: Een parkeernorm van 2 openbare parkeerplaatsen per woning wordt nergens in onze gemeente gehanteerd. Oud-Krimpen is ontwikkeld in een tijd waar sprake was van veel minder auto's per huishouden, dus in de openbare ruimte is met parkeren destijds al minder rekening gehouden.

We kunnen extra parkeervakken maken thv Tuinstraat 4 t/m 10: zie de aangepaste tekening (te bekijken op de website via

<https://www.krimpenaandenijssel.nl/oudkrimpendeelgebied3>.) Dit vereist echter wel wat onderlinge afspraken tussen de bewoners in verband met het aanrijden van de parkeerruimtes op eigen terrein.

Ook wordt het aantal aan te leggen parkeerplaatsen ter hoogte van Noorderstraat 14 t/m 28 vergroot: de groenvakken in het trottoir komen te vervallen.

- f. De inritten bij Noorderstraat 1 en 8 en Rotterdamseweg 12 en 14 staan niet op tekening.
Reactie: Bij Noorderstraat 1 wordt in de huidige situatie aanspraak gemaakt op een wel heel grote inrit. Deze wordt verkleind: alleen een inrit ter breedte van de garagedeuren. Het eigenhandig aanbrengen van kruizen (niet parkeren) op de rijbaan is niet toegestaan. De nu al aanwezige inritconstructies bij woningen aan de Rotterdamseweg worden opnieuw aangebracht.
- g. Verzocht wordt om een oversteekgelegenheid voor voetgangers (schoolkinderen!) via de middenberm tussen Noorderstraat 2/3 en 20/22 (zoals ook tussen IJsselstraat 1 en Noorderstraat 16).
Reactie: Er is er bewust voor gekozen om de oversteek over de middenberm níet aan te leggen tegenover het pad naar het parkje. Het risico dat kinderen van het ene naar het andere pad direct de rijbaan van de Noorderstraat overrennen is te groot. Daarom is er wordt de oversteek via de middenberm thv de woningen IJsselstraat 1 en Noorderstraat 16 gesitueerd.
- h. De bezoekers van het clubhuis van de duivenclub aan Noorderstraat 20a parkeren (van april t/m september, elke donderdag, vrijdag en zaterdag) altijd op het grasveld van het parkje "Noorderstraat". Dit zijn ongeveer 15 auto's. Waar moeten deze straks parkeren?
Reactie: Het is niet de bedoeling dat in dit parkje (dat straks wordt heringericht) wordt geparkeerd of dat het wordt gebruikt als opslaglocatie. Op korte afstand (bijvoorbeeld onder de brug) is voldoende parkeerruimte aanwezig. In de beide toegangspadjes naar het parkje zullen paaltjes worden geplaatst.
- i. De woningen Noorderstraat 26 en 28 hebben nu één gezamenlijke huisaansluiting. De eigenaren willen graag elk hun eigen aansluiting.
Reactie: Per woning (ook voor de woningen die nu een gezamenlijke aansluiting hebben) wordt een nieuwe huisaansluiting aangelegd tot op de perceelgrens en voorzien van een ontoppingstuk. De perceeleigenaar kan hier vervolgens zelf op aansluiten.
- j. Ook de eigenaar van Noorderstraat nr. 8 heeft om een eigen uitlegger gevraagd. Momenteel is hij aangesloten op een riool dat achterlangs nr. 2 t/m 8 afvoert. Maar hij overweegt zijn eigen aansluiting over te zetten naar het riool aan de voorzijde. Ook wordt gevraagd of het riool in de Tuinstraat hoger komt te liggen dan nu het geval is. Want als dat het geval is moet dan ook de gezamenlijke (in de achtertuinen liggende) huisaansluiting van de woningen Noorderstraat 2, 4, 6 en 8 omhoog?
Reactie:
Wat betreft de eigen uitleggen: zie het antwoord bij h.

Wat betreft de hoogteligging van de bestaande gezamenlijke aansluiting. Het nieuwe hoofdriool wordt hoger aangelegd dan het bestaande riool. We zullen hoogte van de gezamenlijke huisaansluiting op de erfgrens laten inmeten zodat we kunnen nagaan of aansluiting op het nieuwe hoofdriool zonder aanpassingen mogelijk is. Mocht blijken dat aanpassing van de verzamelleiding in de tuinen nodig is dan nemen we daar tijdig contact over op met de bewoners

- k. De woning Noorderstraat 25 ligt volgens de eigenaar op misschien wel het meest laaggelegen deel van de Noorderstaat ligt en bovendien is de woning verzaakt door zetting van de bodem. Gevreesd wordt dat er een probleem zal ontstaan vanwege het huidige begane grondniveau (vloerconstructie/vloerbalken). Daarom wordt verzocht om het ontwerp waar mogelijk aan te passen en of extra voorzieningen te treffen zodanig dat een zo gunstig mogelijke eindsituatie ontstaat.

Reactie: De perceeleigenaar is zelf verantwoordelijk voor het grond- en hemelwater op het eigen perceel. Als door de lage ligging van de woning grondwaterproblemen dreigen te ontstaan is de perceeleigenaar zelf aan zet om maatregelen te nemen. Bijvoorbeeld aanleg van drainage incl. een pomp. Voor de aanleg kan de perceeleigenaar wel gebruik maken van de subsidieregeling van de gemeente voor rioolgerelateerde voorzieningen. <https://krimpenaandenijssel.nl/dossiers/klimaatveranderingen>. En zie overigens ook de reactie bij punt bb.

- l. Zijn er subsidiemogelijkheden voor het waterdicht maken van de kelders?

Reactie: Het waterdicht maken van kelders is een verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar. Vanuit de gemeente is er momenteel geen subsidieregeling voor het waterdicht maken van kelders.

- m. Verzocht wordt om terugplaatsing van de klok bij de kruising Noorderstraat/Koningin Julianastraat. Dit heeft nostalgische/emotionele redenen. Veel inwoners zijn hieraan gehecht.

Reactie: Aan dit verzoek wordt tegemoet gekomen.

- n. Gevraagd wordt om bij de plaatsing van bloembak en lantaarnpaal rekening te houden met de bereikbaarheid van parkeerplaats op eigen terrein bij Noorderstraat 38 (met een groter voertuig). Hier liever géén boombak.

Reactie: De locatie van de boombak is zodanig dat er geen belemmering is voor het in- en uitrijden van de oprit.

- o. Er is discussie over de parkeergelegenheid ter hoogte van Noorderstraat 42 t/m 52. De bewoners vinden parkeergelegenheid belangrijker dan bomen. Er is hier nu al sprake van een tekort aan parkeerplaatsen, omdat ook bewoners uit de zijstraten, tattooshop en Het Schuurtje hier parkeren. Zij vinden dat er per woning minimaal 2 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd. Bovendien ontnemen de nieuwe bomen lichtinval in de woning en zullen voor overlast (bladval, takken op auto's) gaan zorgen.

Reactie: Op dit gedeelte van de Noorderstraat worden de platanen gerooid. Hoewel het kroonvolume niet gecompenseerd kan worden vinden wij het wel erg belangrijk dat er in de trottoirs nieuwe bomen ter compensatie worden geplant. De genoemde overlast van minder lichtinval, bladval, etc. zal sowieso minder zijn dan in de huidige situatie het geval is. Zie ook bij punt d: een parkeernorm van 2 openbare parkeerplaatsen per woning hanteren wij in onze gemeente niet. Op korte afstand van deze woningen, op het parkeerterrein bij het Prinsessenpark, is altijd voldoende parkeerruimte beschikbaar. Een

groot deel van de hier aanwezig parkeerplaatsen wordt structureel niet gebruikt. Daarom was overigens het idee om de bestaande langspaarkeerplaatsen langs de rijbaan thv dit parkeerterrein te laten vervallen en hier groenvakken aan te leggen. Dit idee wordt niet uitgevoerd: de bestaande parkeerplaatsen worden gehandhaafd. Wél worden hier enkele bomen geplant.

- p. De bereikbaarheid van de parkeerplaats op eigen terrein naast de woning Noorderstraat 42 (naast de Kortlandstraat) niet belemmeren door de plaatsing van een bak met boom.
Reactie: De locatie van de boombak is zodanig dat er geen belemmering is voor het in- en uitrijden van de oprit.
- q. Er worden zorgen geuit over de gevolgen van het verhogen van het grondwaterpeil voor de karakteristieke oude woningen. Het grondwaterpeil zal voortaan op 40 cm onder het trottoir staan en ook in de meeste kruipruimten....
Reactie: Wij begrijpen de zorgen. Door het vervangen van oude lekke riolering wordt de grondwaterstand hersteld tot het “natuurlijk” niveau dat gelijk is aan het oppervlaktewaterpeil. Hogere grondwaterstanden voorkomen we zoveel mogelijk door aanleg van drainage in het openbare gebied.
Omdat het grondwaterpeil onnatuurlijk laag was zijn verzakte woningen en kruipruimtes tot nu toe veelal droog. Doordat de grondwaterstand wordt hersteld maar de woningen en kruipruimte laag blijven is er kans op het ontstaan van grondwateroverlast. De beste oplossing daarvoor zou zijn het ophogen van woningen en kruipruimtes.
Als de perceeleigenaar daar geen mogelijkheid voor ziet kan de perceeleigenaar ervoor kiezen het grondwaterpeil op het eigen perceel te verlagen door aanleg van bijvoorbeeld bemalen drainage. Het overtollig grondwater kan hij lozen op het nieuwe gemeentelijk hemelwaterriool. Voor de aanleg van een drainagepomp kan gebruik worden gemaakt van de subsidieregeling van de gemeente voor rioolgerelateerde voorzieningen.
<https://krimpenaandenijssel.nl/dossiers/klimaatveranderingen/>
- r. Bewoners van onderheide woningen vragen zich af of er nu al sprake is van paalrot, nu de grondwaterstand kennelijk te laag is. Graag willen zij de meetgegevens van de peilbuizen toegestuurd krijgen.
Reactie: Meetgegevens zijn beschikbaar en zullen op de website worden geplaatst (<https://www.krimpenaandenijssel.nl/oudkrimpendeelgebied3>)
- s. Verzocht wordt om de lantaarnpaal bij Noorderstraat 50 te handhaven op de bestaande plek en niet naar links te verplaatsen.
Reactie: Er wordt bij de uitvoering van het werk tussen de inrit en het parkeervak gezocht naar een zo optimaal mogelijke locatie van de mast.
- t. Verzocht wordt om ook fietsstroken aan te leggen op de Tuinstraatstoep.
Reactie: Ook langs de Tuinstraatstoep worden fietsstroken aangelegd.
- u. Verzocht wordt om op het gedeelte van de Tuinstraat tussen de Noorderstraat en de Weteringsingel maatregelen te treffen om de (veel) te hoge rijsnelheden te verlagen: instelling van woon-erf-status zodat de maximumsnelheid wordt verlaagd van 30 naar 15 km/h of een andere voorziening die dit bereikt.
Reactie: alle straten tussen de Oude Tiendweg en de Weteringsingel hebben de woonerf-status. Daar geldt inderdaad een maximumsnelheid van 15 km/h. Het gedeelte van de Tuinstraat tussen de Lekdijk en de Weteringsingel valt binnen de 30 km-zone. Er

worden ter plaatse van de kruisingen met de Noorderstraat en de Weteringsingel plateaus aangelegd die een snelheidsremmend effect zullen hebben.

- v. Bij Tuinstraat 6 staat een grote boom die heel dicht op de erfgrans van deze woning staat. Direct vóór deze boom wordt, naast de nieuw aan te leggen haaks-parkeerplaatsen, nóg een boom geplant. De bestaande boom geeft, vanwege de locatie zo dicht bij de erfgrans, nogal wat overlast (te groot, wortels ontwrichten trottoir en tuin). Verzocht wordt om de bestaande boom te rooien.

Reactie: De conditie van deze boom is goed. De groeiplaats wordt verbeterd.

Wortelopdruk is geen reden om deze gezonde boom te rooien.

- w. De bomen in het trottoir bij Rotterdamseweg 24, 26 en 28 moeten in verband met de ligging van kabels en leidingen worden verwijderd. Verzocht wordt om daar groenbakken voor terug te plaatsen.

Reactie: Deze bomen worden verwijderd omdat hun conditie slecht is. Aan de overzijde van de rijbaan worden compenserende bomen geplant.

- x. Gevreesd wordt voor de veiligheid van spelende kinderen als er in het parkje wadi's worden aangelegd.

Reactie: Alleen bij extreme buien komt er water in de wadi te staan. De meeste tijd staat de wadi droog. En als er tijdelijk water in de wadi staat, is de waterdiepte beperkt tot maximaal 30 cm. De wadi wordt zo ontworpen dat deze na ongeveer een dag weer leeg is. De kans dat kinderen in een met water gevulde wadi gaan spelen, lijkt ons daarmee niet erg groot.

- y. Ter hoogte van Rotterdamseweg 18/20 wordt een drempel aangelegd. Maar de huizen zijn niet onderheid. Gevreesd wordt voor overlast/schade vanwege trillingen.

Reactie: Juist om deze reden wordt deze drempel niet verhoogd aangelegd.

- z. De gekozen kleuren van het bestratingsmateriaal passen volgens een aantal bewoners niet in deze oude wijk. Verzocht wordt om andere, meer 'aardse' kleuren te overwegen. Dat geldt ook voor de keuze voor gele materialen voor de fietsstroken.

Reactie: Voor deze kleuren is vanwege uniformiteit (worden in hele gemeente toegepast) bewust gekozen.

- aa. Verzocht wordt om de rijrichting van het in te stellen éénrichtingverkeer in de IJsselstraat om te draaien. Bij IJsselstraat 5 wordt een marktkraam gestald. Vanwege het formaat van de kraam en de ligging van de stallingsplek wordt aangereden vanaf de Rotterdamseweg en de straat verlaten naast IJsselstraat 1.

Reactie: De instelling van een éénrichtingsverkeer komt te vervallen. Bijkomend voordeel is dat verkeer op de Noorderstraat rekening moet houden met verkeer van rechts vanuit de IJsselstraat). Dit zorgt er hopelijk voor dat mensen langzamer gaan rijden. Daarnaast maken wij de bochtstraal van de IJssel- naar de Noorderstraat wat groter.

- bb. De woningeigenaren realiseren zich dat zij zelf verantwoordelijk zijn voor de eventuele maatregelen die ter voorkoming van (grond)wateroverlast in/aan hun woning moeten worden uitgevoerd. Maar kan de gemeente tegemoet komen door mee te betalen aan onderzoek wélke maatregelen per woning nodig zijn?

Reactie: Het is voor woningeigenaren inderdaad een zoekplaatje: waar doe je als woningeigenaar nou verstandig aan? Het is redelijk om hen daarin als gemeente

behulpzaam te zijn. Wij hebben gekeken of er mogelijkheden voor zijn. Dat lijkt het geval te zijn. Wij gaan in de komende tijd onderzoeken wat in dit geval de beste optie is, waarbij wij de woningeigenaren bij door hen te maken keuzes kunnen adviseren.

5. CONCLUSIE

Met de becommentariëring van de ingediende reacties concluderen wij dat er geen belemmeringen bestaan om de participatieprocedure voor het riolerings- en herstratingsplan Oud-Krimpen Deelgebied 3 (Noorderstraat e.o.) af te ronden.

6. VERVOLG

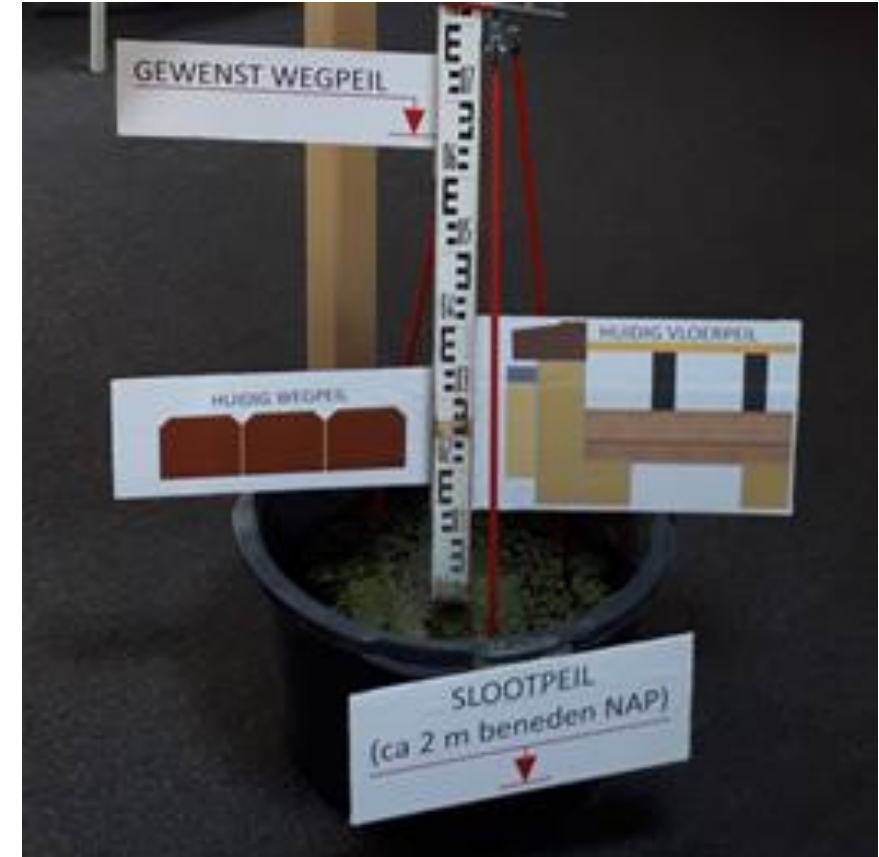
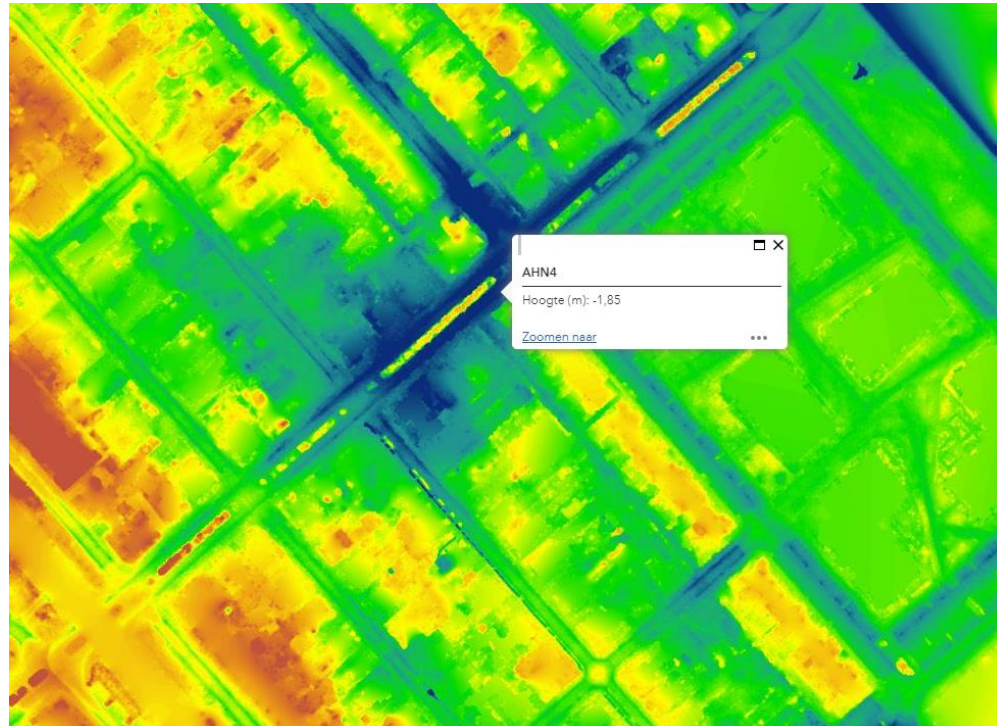
Met de vaststelling van dit rapport wordt de participatieprocedure afgerond. De betrokken bewoners zullen hierover schriftelijk worden geïnformeerd.

Krimpen aan den IJssel, 15 augustus 2023,
De burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel,
De secretaris, De burgemeester,

Waarom een reconstructie?



- De openbare weg is verzakt
- Het openbaar riool is oud, verzakt, lek en op enkele locaties gescheurd en kapot
- De straat is gevoelig voor wateroverlast. Kans op overlast neemt door klimaatverandering toe



Waarom een reconstructie?

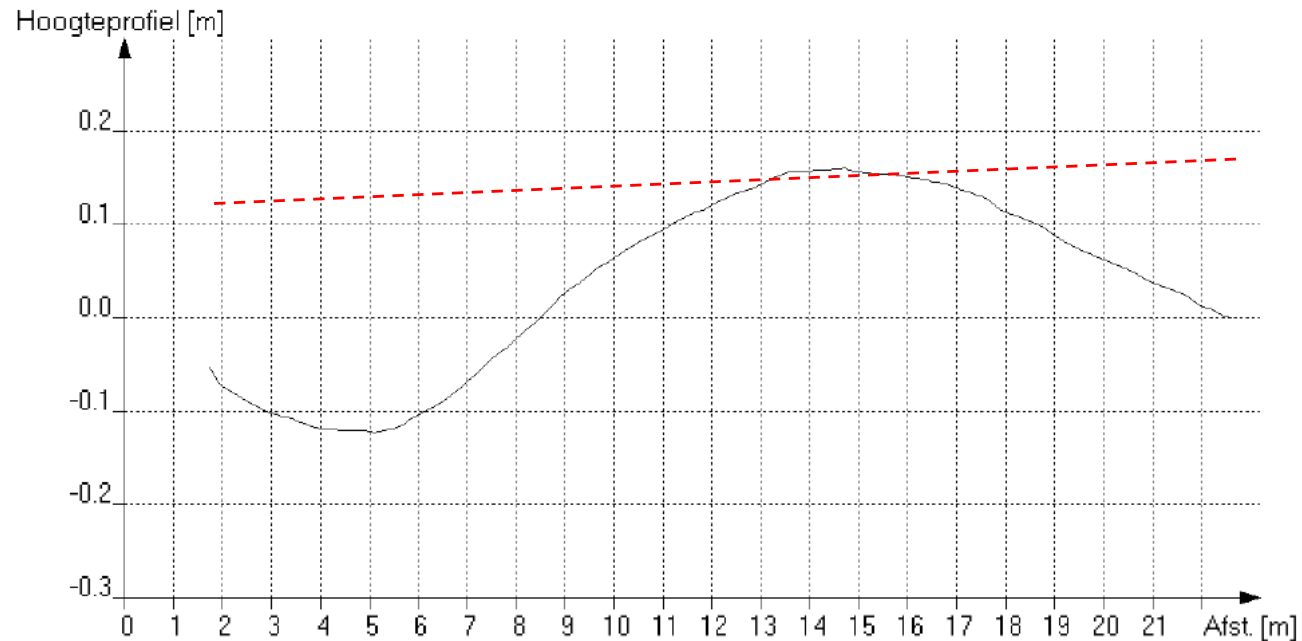


FOTO 108 VAN PUT 070132 NAAR PUT 070133

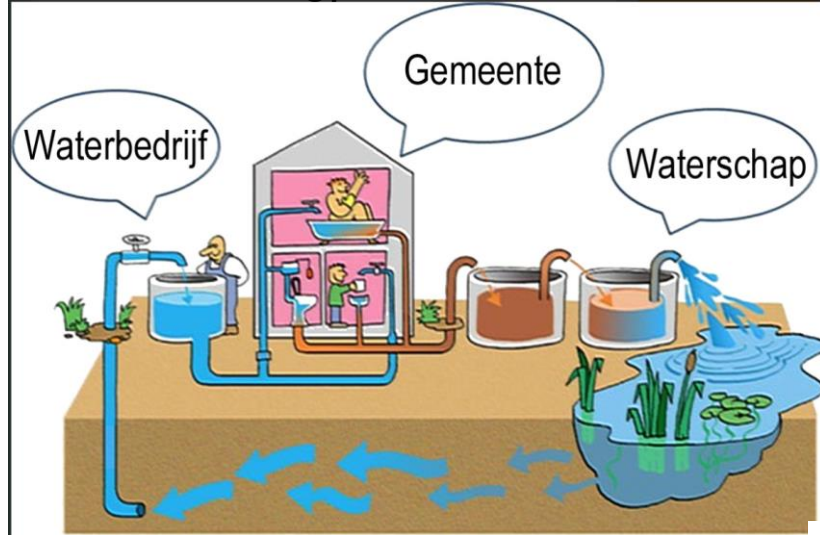
AFSTAND 2,50 m KLOK 1002

Wortels, complexe massa wortels, via voegen tussen buizen,
25% < vermindering dwarsdoorsnede <= 50%

Wat moeten en willen we als gemeente



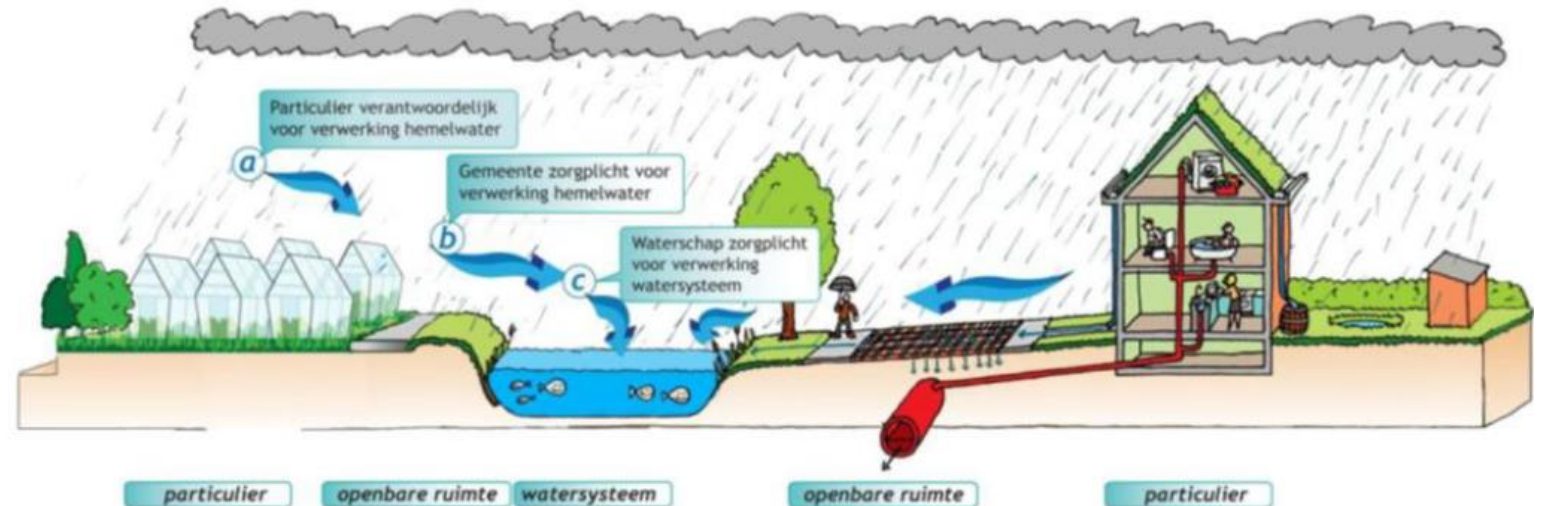
Afvalwaterzorgplicht



Noorderstraat Waterproof

Hemelwaterzorgplicht

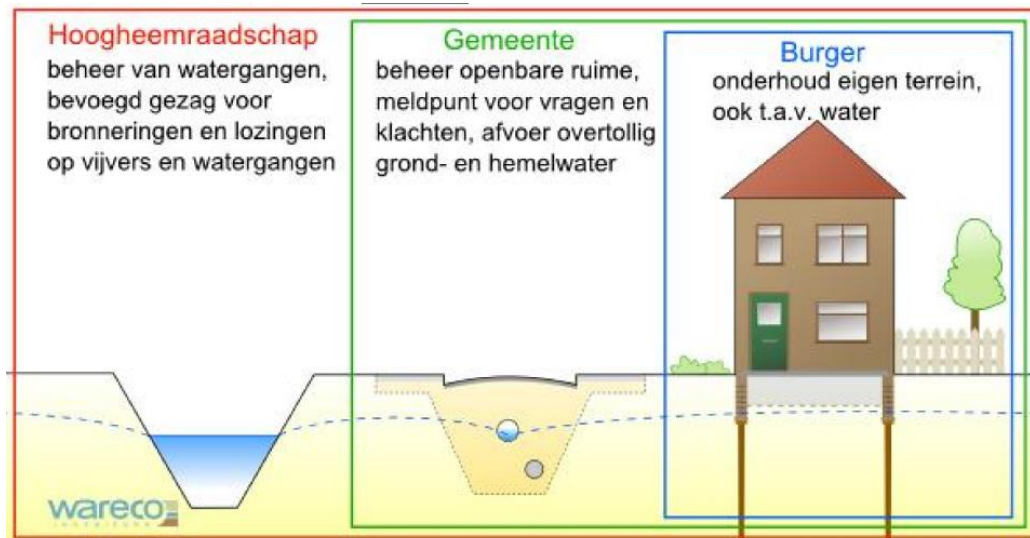
De weg van het water



Wat moeten en willen we als gemeente

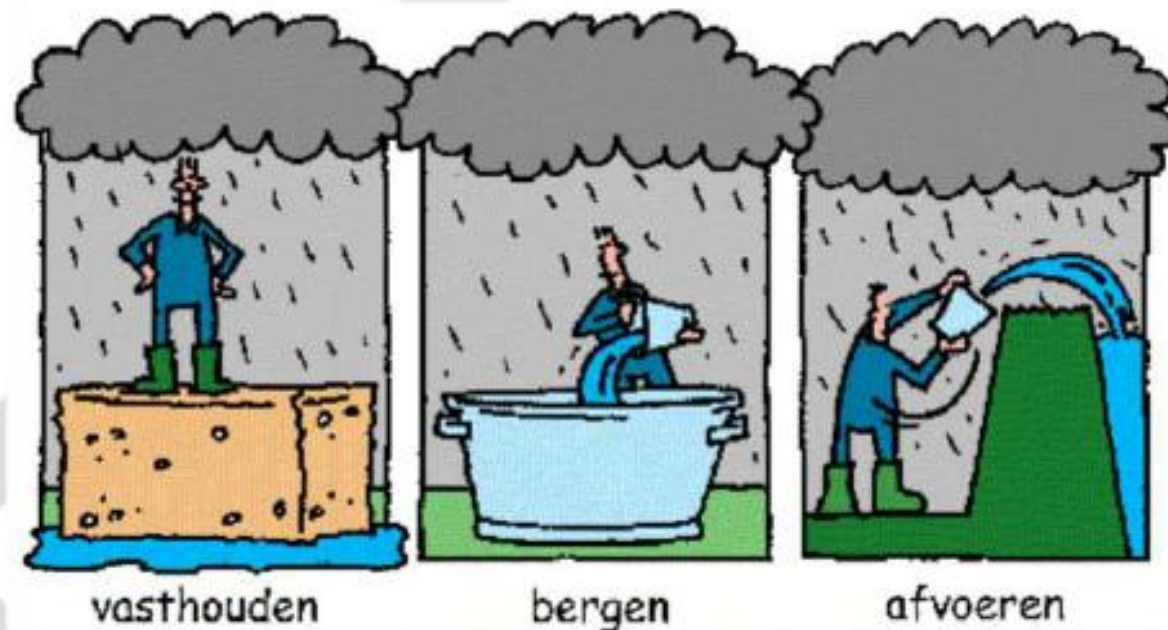


Grondwaterzorgplicht



Noorderstraat Waterproof

Klimaatadaptatie



Wat willen we zoveel mogelijk voorkomen



Wat willen we zoveel mogelijk voorkomen



Wat zijn de effecten voor de omgeving



Zorgvuldigheidsheidsbeginsel:

- Wat zijn de relevante feiten en af te wegen belangen
- Uitgebreid onderzoek naar de kenmerken van het gebied
- Zowel openbaar gebied als particulier gebied

De Noorderstraat door de tijd



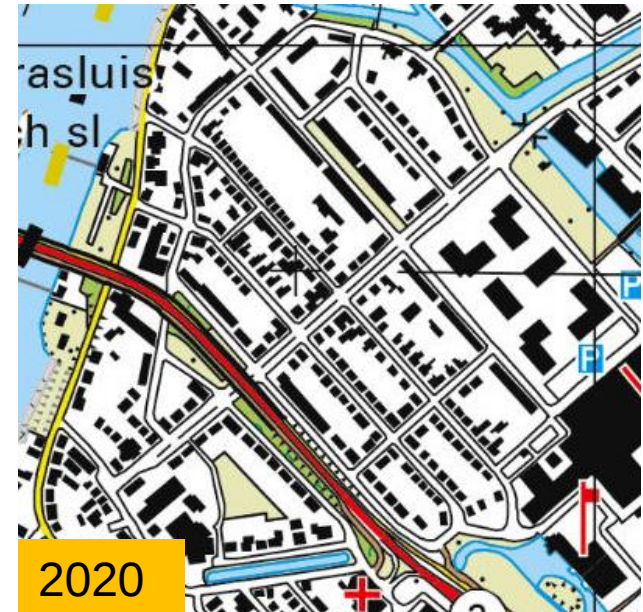
1931



1938



1963



2020

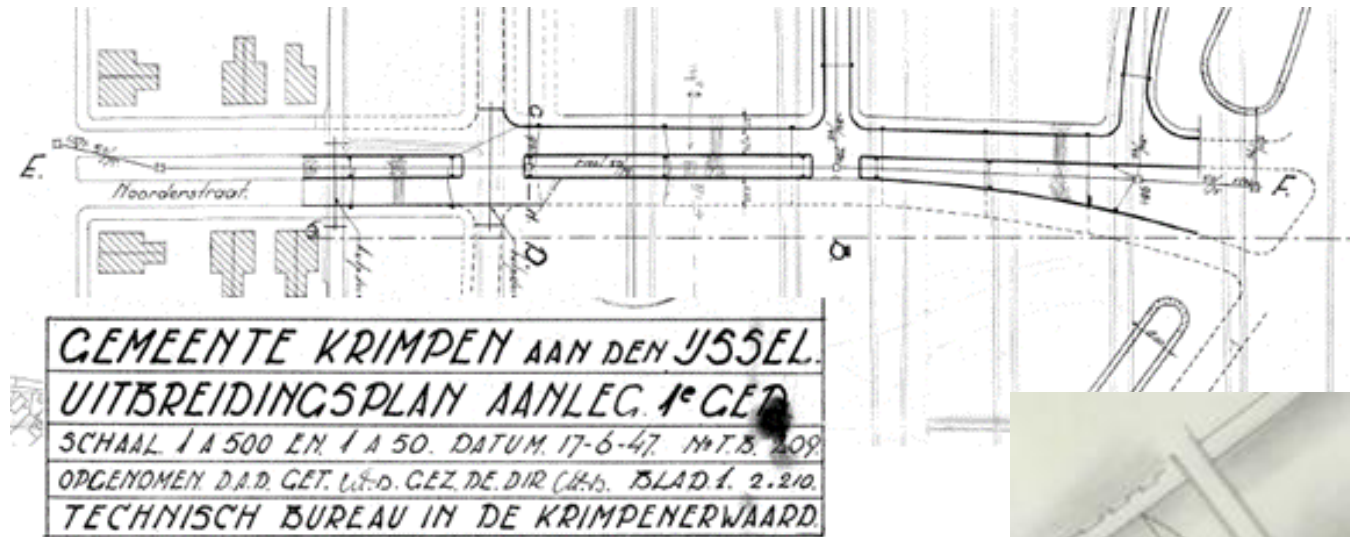
De Noorderstraat door de tijd



Kenmerken riolering



Aanleg in 1947





Kenmerken riolering



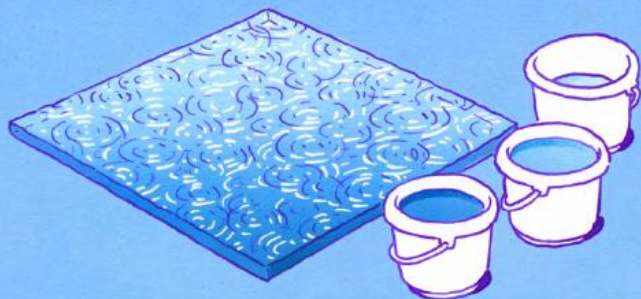
Afvoercapaciteit regenwater

- Riool is ontworpen om een “gewone bui” te kunnen verwerken
- Kans op water op straat ongeveer 1x per 2 jaar (klimaat vorige eeuw) bij een niet verzakte straat
- Doordat maaiveld is verzakt is de kans op water op straat nu groter
- Doordat vaker zwaardere buien voorkomen ook vaker water op straat

Kenmerken riolering



Gewone bui



Bij een gewone bui gaat het om 10 tot 30 liter per m² (één tot drie emmers). In de regenmeter staat het waterpeil tussen 10 en 30 mm.

Plensbui



Bij extreme regen gaat het soms om meer dan 100 liter per m² (10 emmers of meer). De regenmeter wijst al snel tientallen millimeters aan.

Wateroverlastgevoeligheid



20 mm in 1 uur
Nu: eens in de 2 jaar
2050: eens per jaar



40 mm in 1 uur
Nu: eens in de 25 jaar
2050: eens per 10 jaar



-  Laag risico: 0-10 centimeter waterdiepte tegen de gevel;
-  Middelgroot risico: 10-25 centimeter waterdiepte tegen de gevel;
-  Hoog risico: meer dan 25 centimeter waterdiepte tegen de gevel.

Wateroverlastgevoeligheid



55 mm in 1 uur
Nu: eens in de 100 jaar
2050: eens per 50 jaar



70 mm in 1 uur
Nu: eens in de 200 jaar
2050: eens 100 jaar



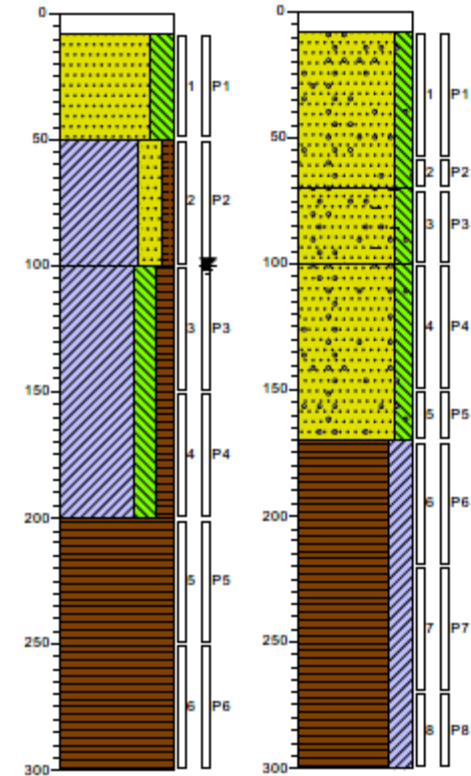
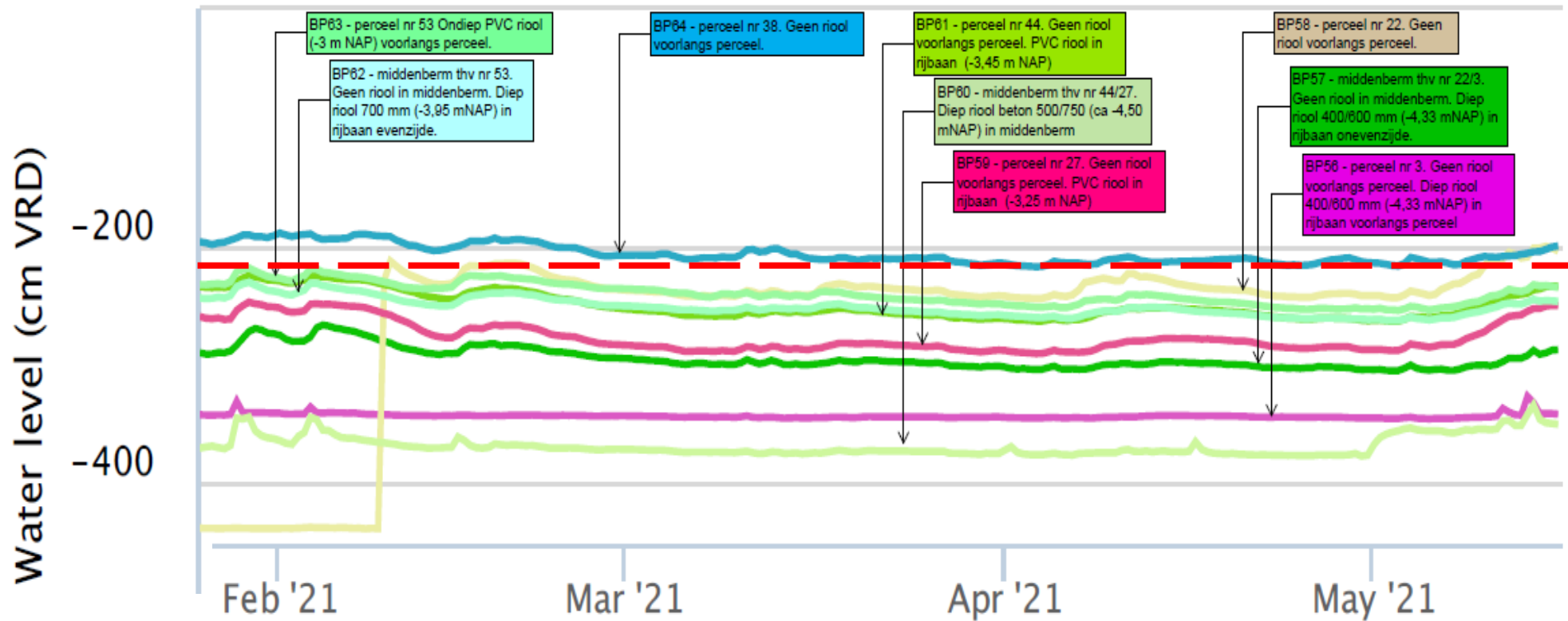
-  Laag risico: 0-10 centimeter waterdiepte tegen de gevel;
-  Middelgroot risico: 10-25 centimeter waterdiepte tegen de gevel;
-  Hoog risico: meer dan 25 centimeter waterdiepte tegen de gevel.

Bodem en grondwater



- ☒ Pb56
- ☒ Pb57
- ☒ Pb58
- ☒ Pb59
- ☒ Pb60
- ☒ Pb61
- ☒ Pb62
- ☒ Pb63
- ☒ Pb64

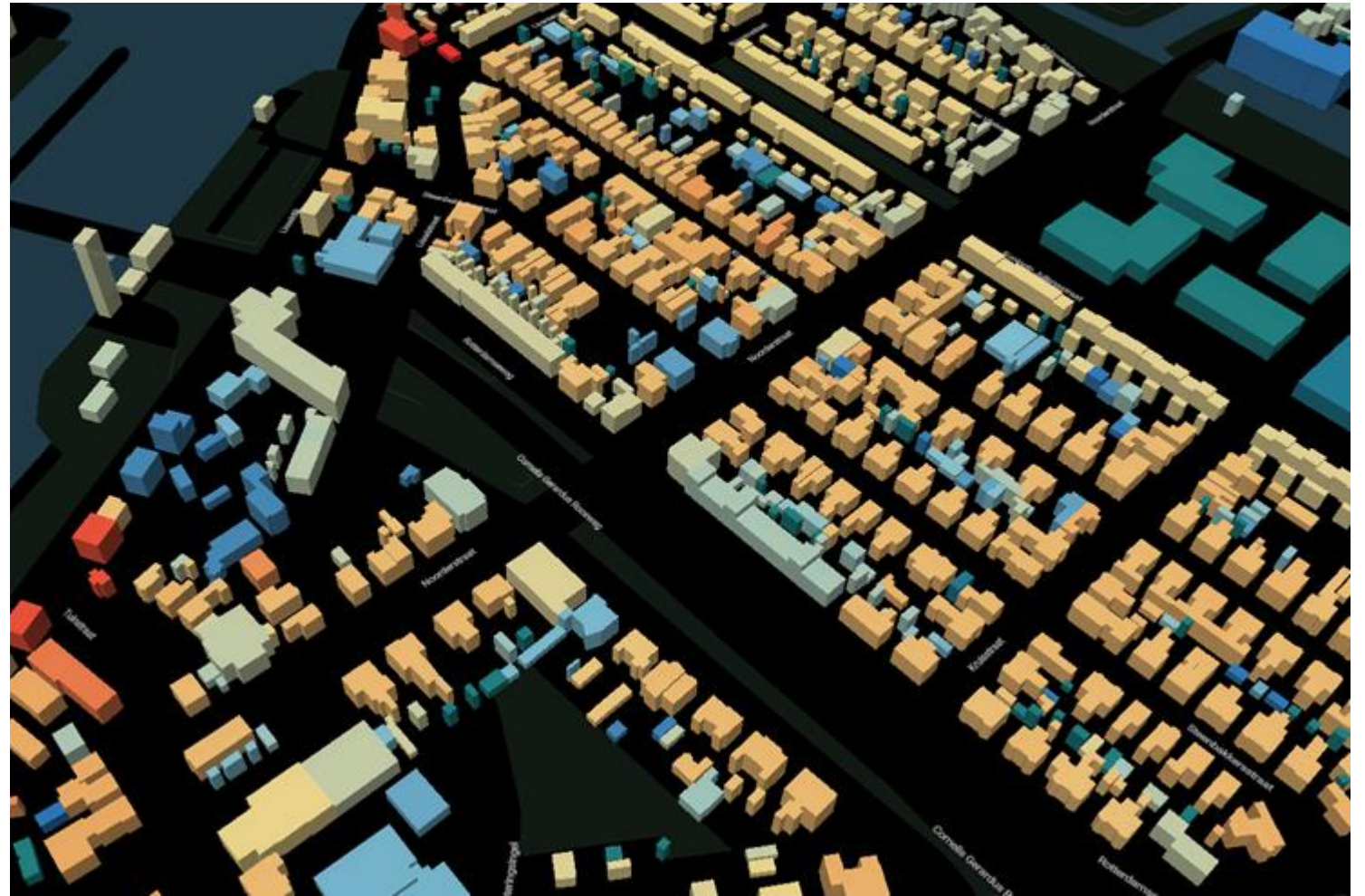
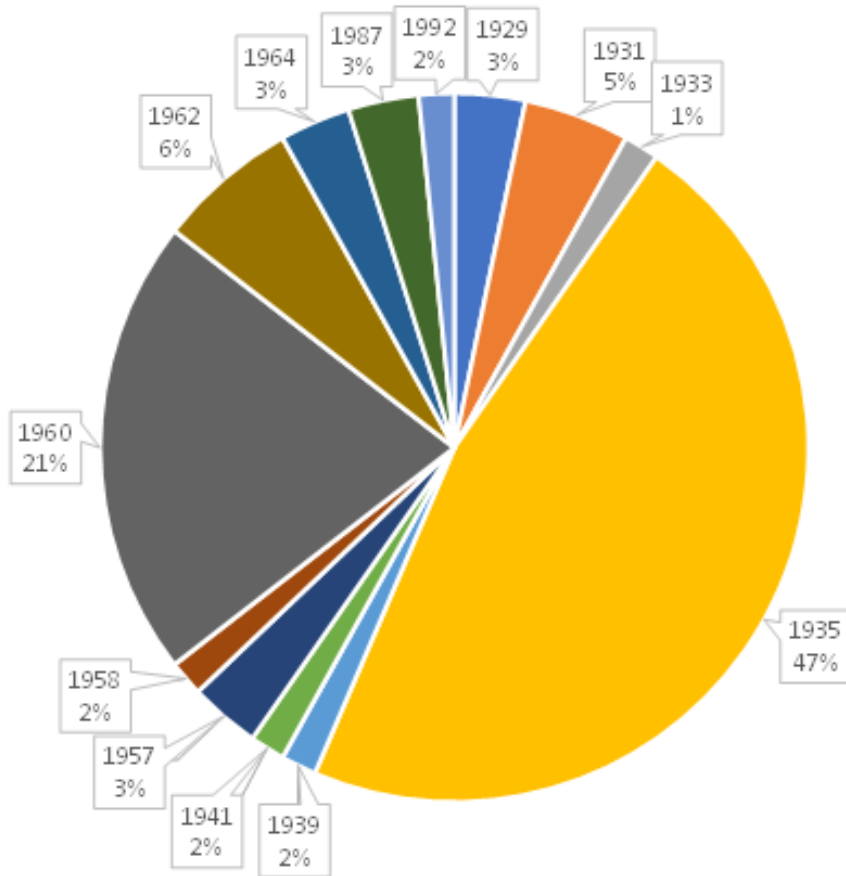
Bodem en grondwater



Kenmerken bebouwing

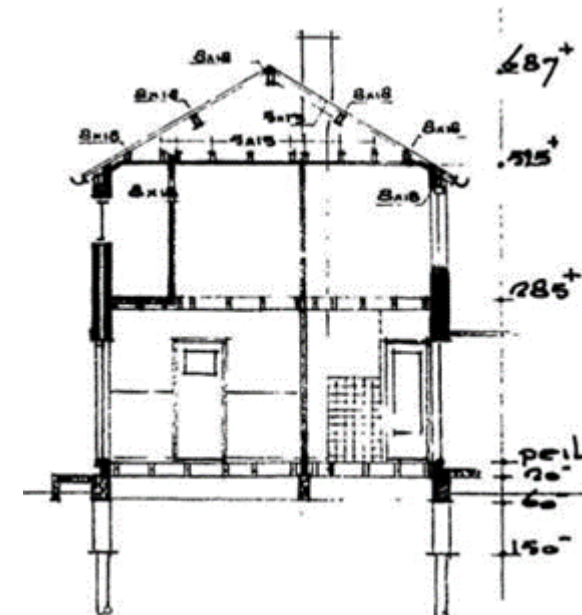
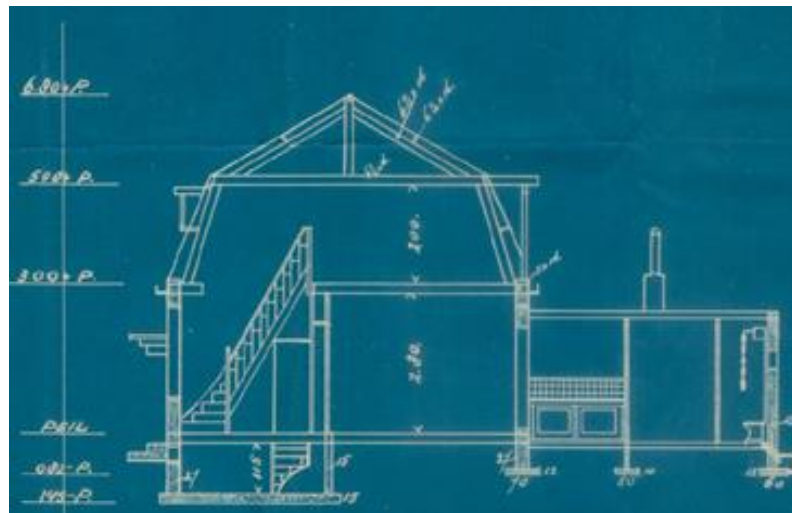
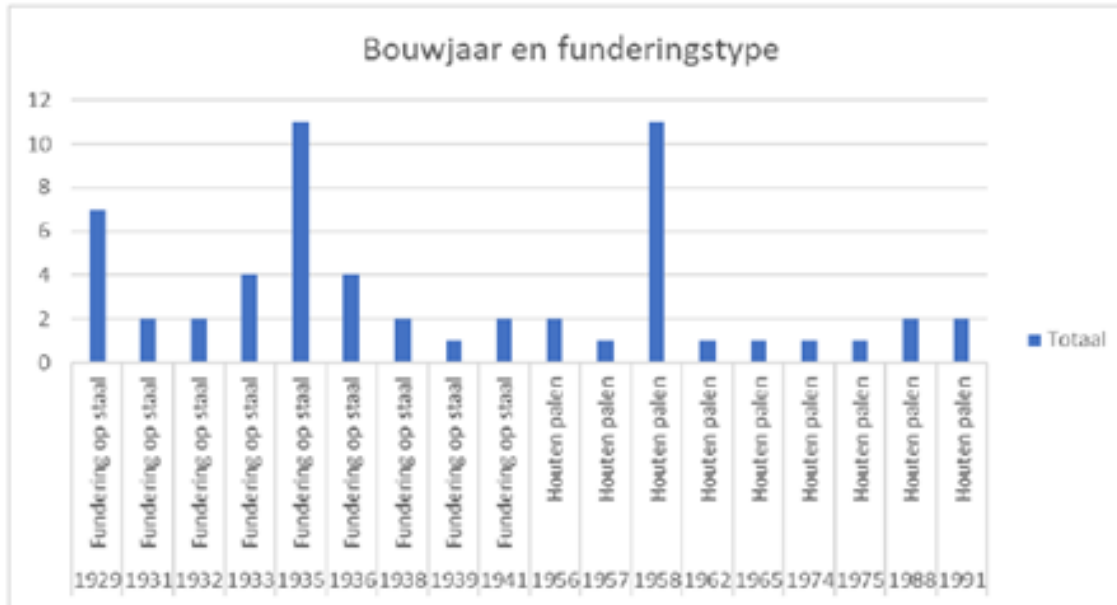


Bouwjaren



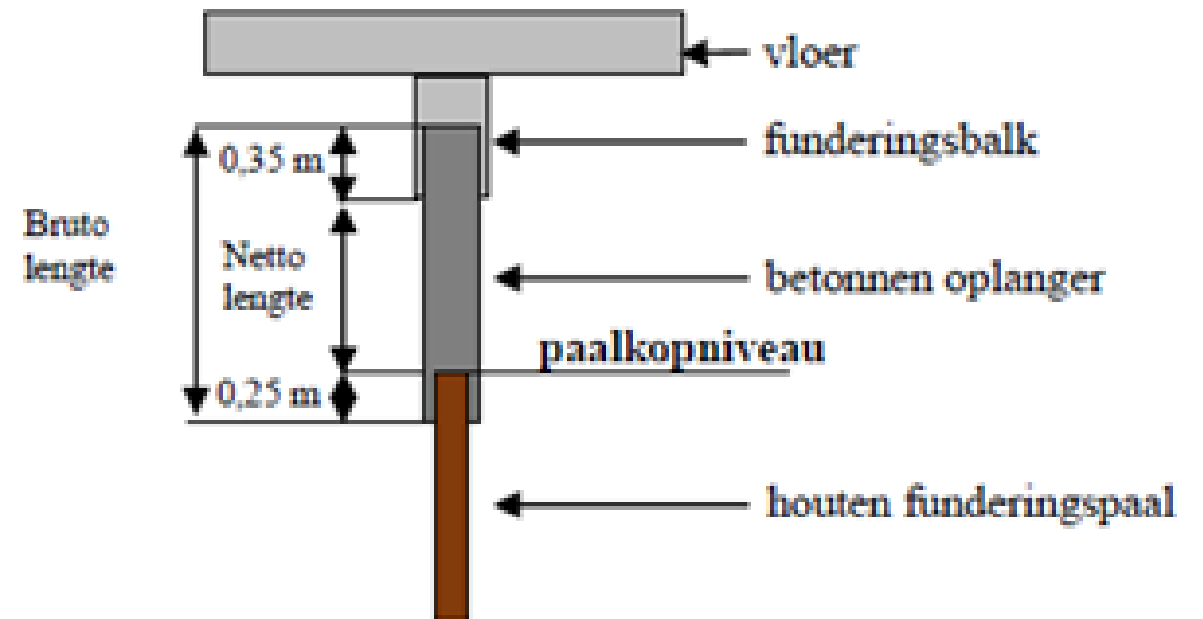
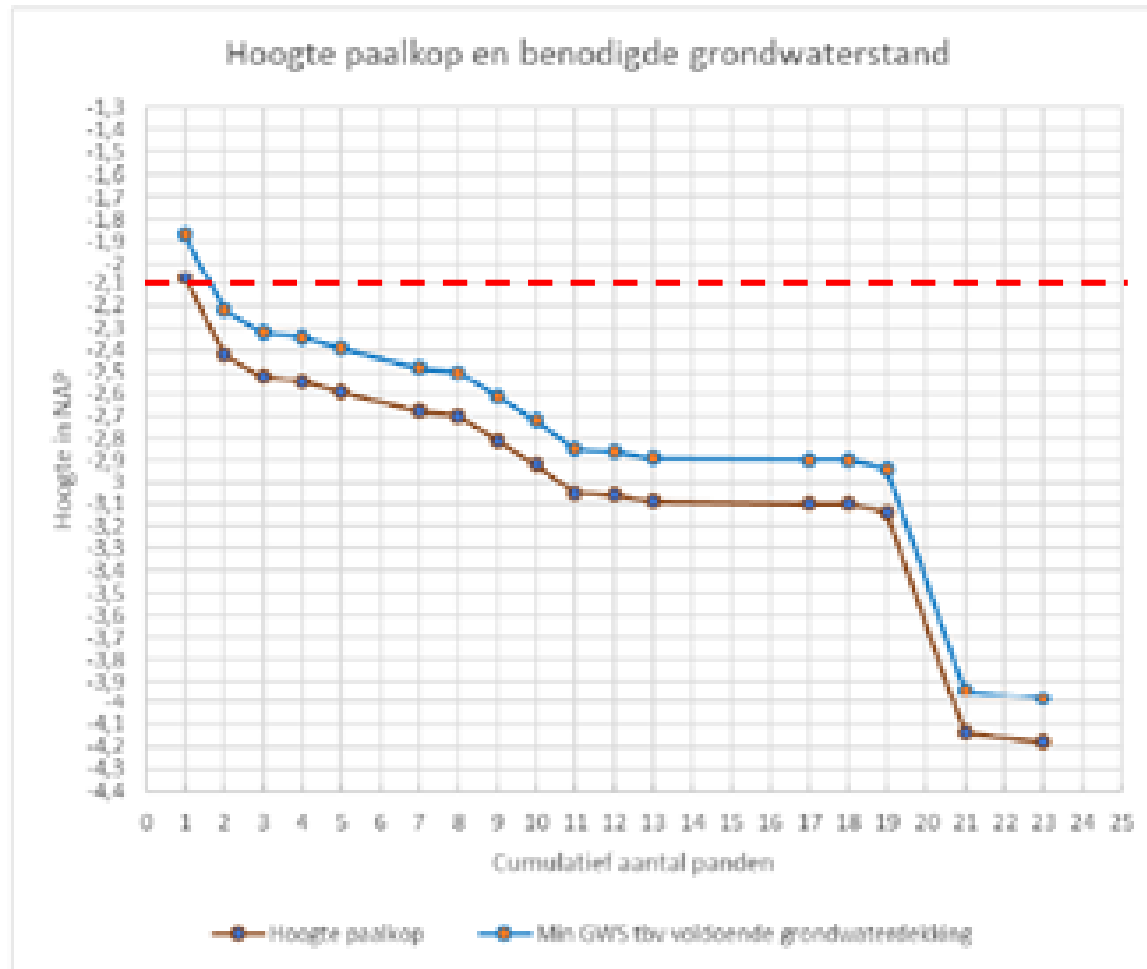
Kenmerken bebouwing

Funderingen



Kenmerken bebouwing

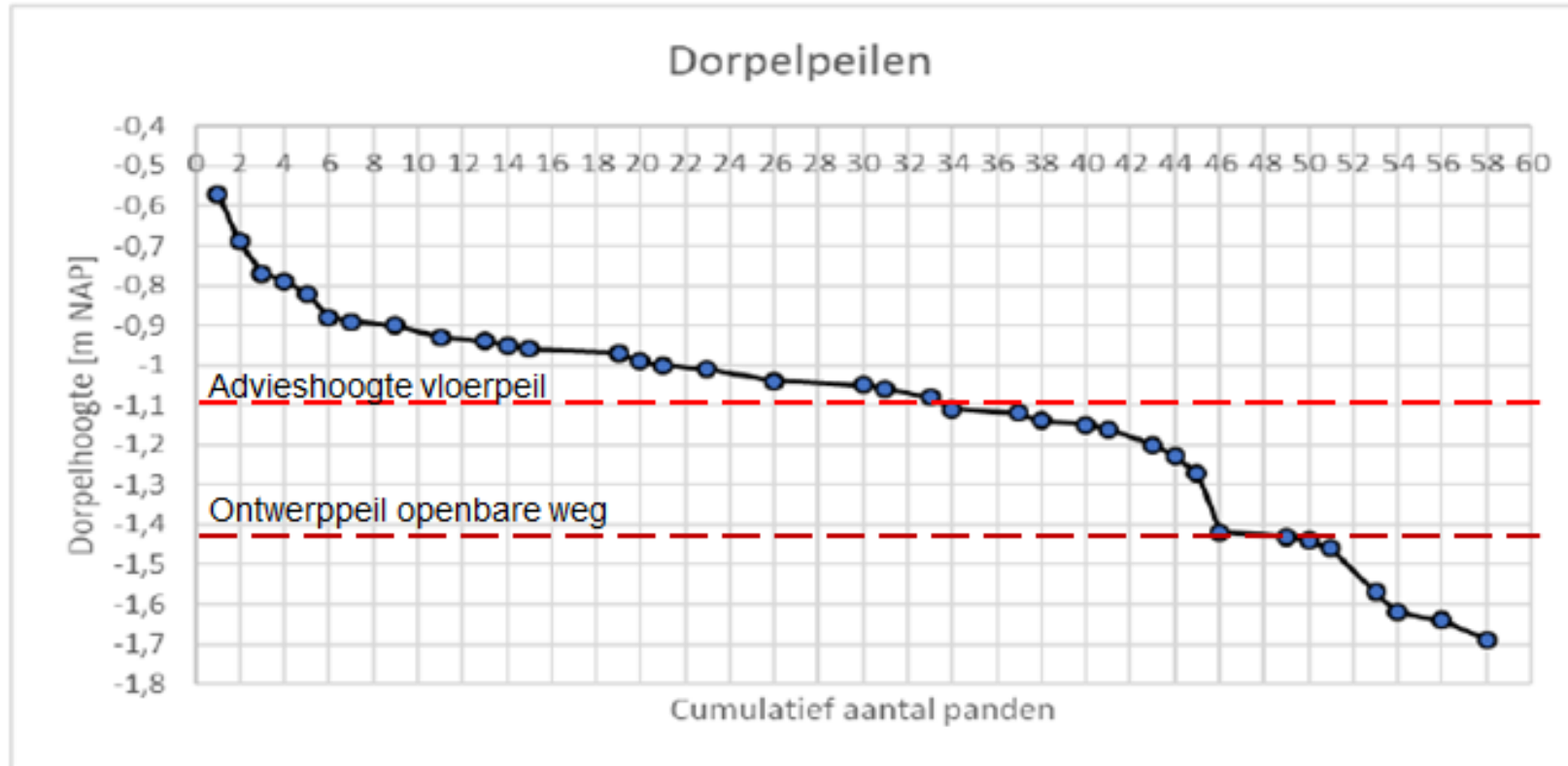
Funderingen



Kenmerken bebouwing

Zetting en vloerpeilen

- Ca 50% van de gemeten dorpels ligt lager dan de advieshoogte
- Ca 22% van de gemeten dorpels ligt lager dan de ontwerphoogte van de weg

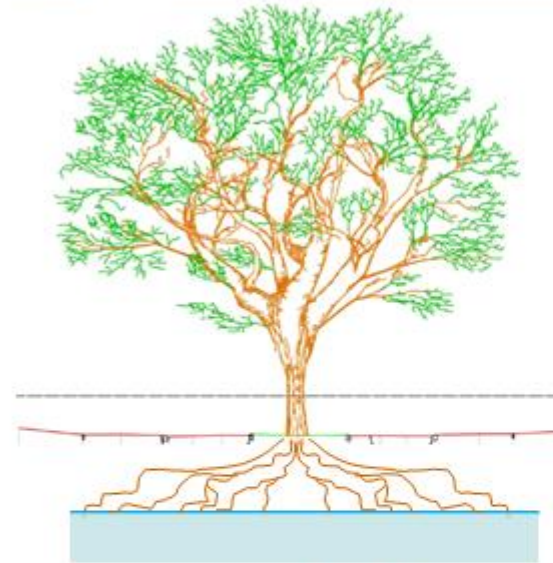


Kenmerken bebouwing

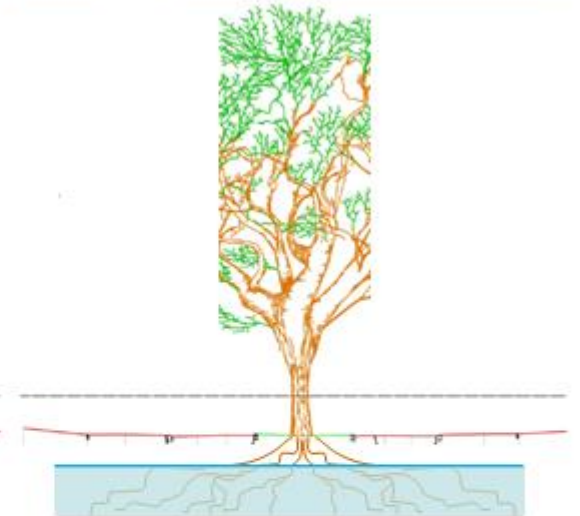
Zetting en vloerpeilen



Platanen

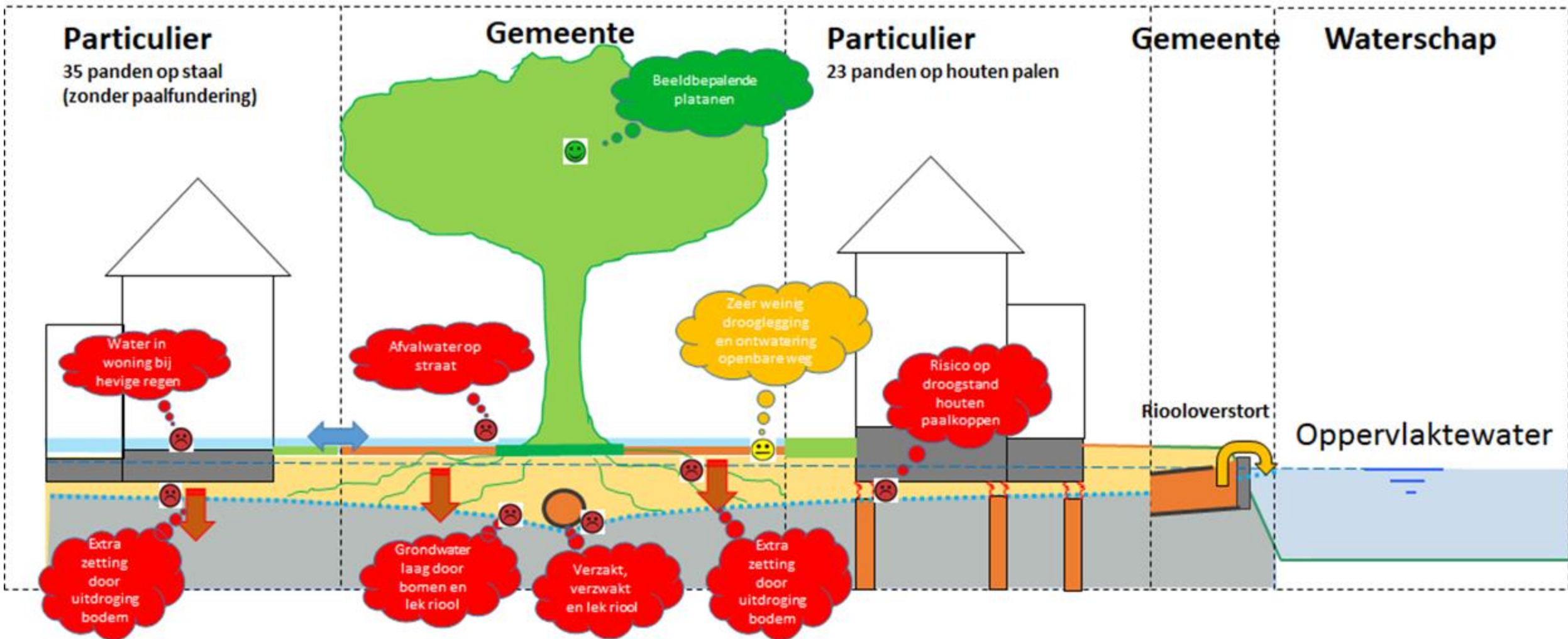


Levensduur 15 jr. bij
ongewijzigde situatie (lage
grondwaterstand)



Verhoging
grondwaterstand:
60% kroonreductie nodig
Maximale levensduur 10 jr.

Bestaande situatie samengevat

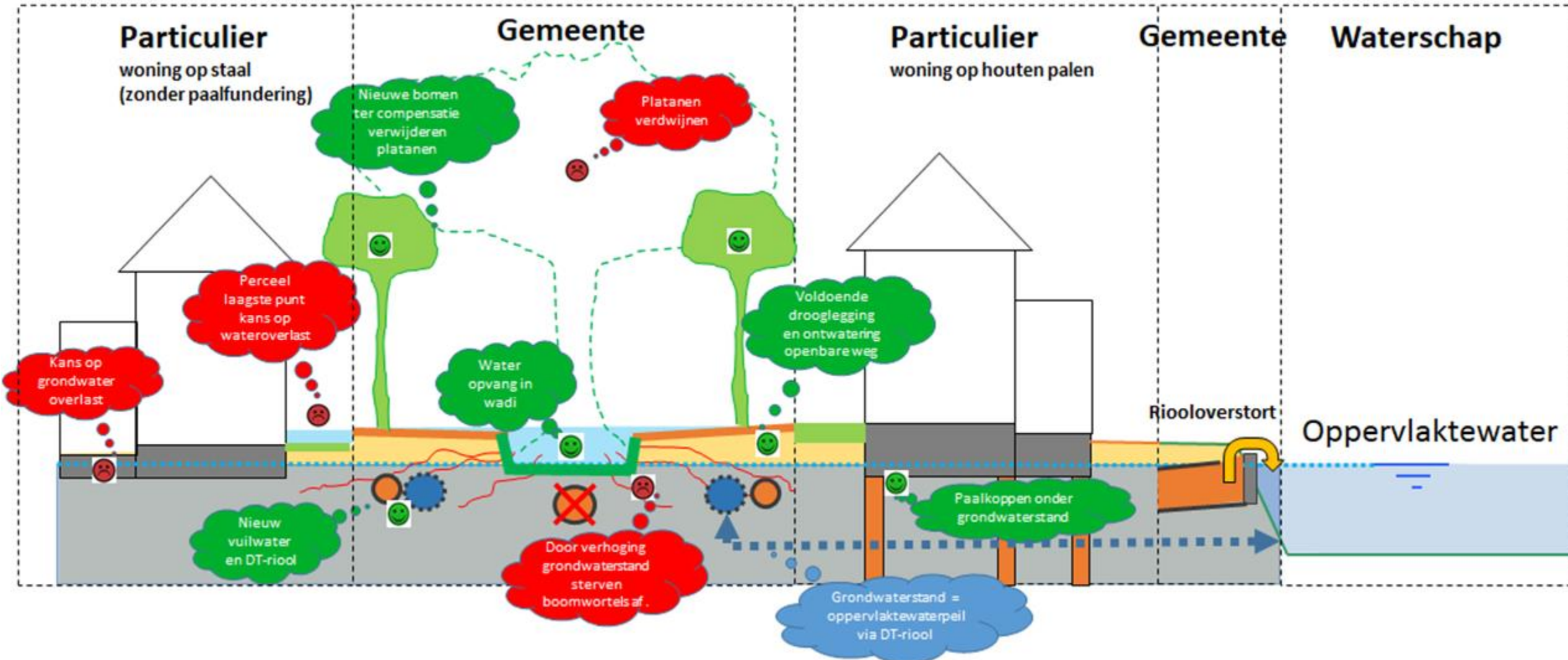


Varianten onderzoek

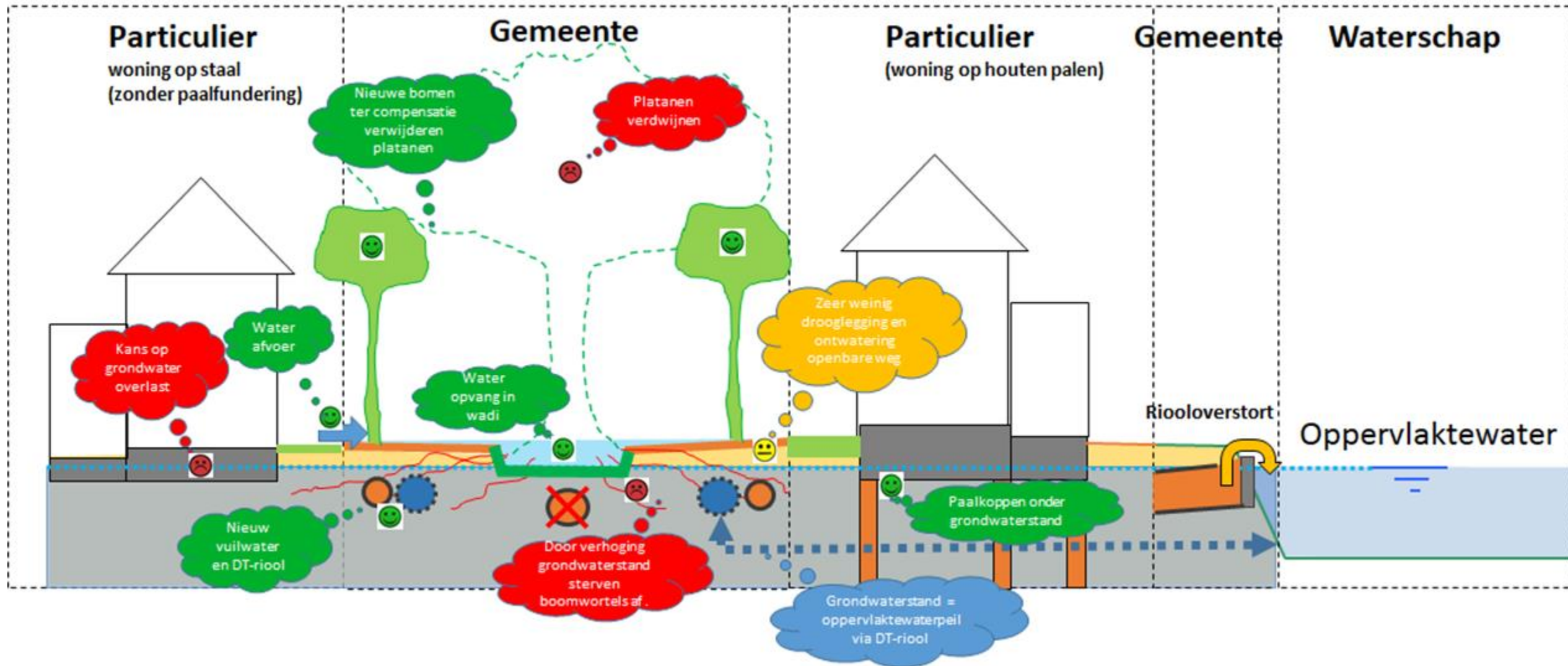


- Keuzes ten aanzien van de te nemen maatregelen
- 3 varianten voor reconstructie
- Voor elke variant effecten voor omgeving nagegaan

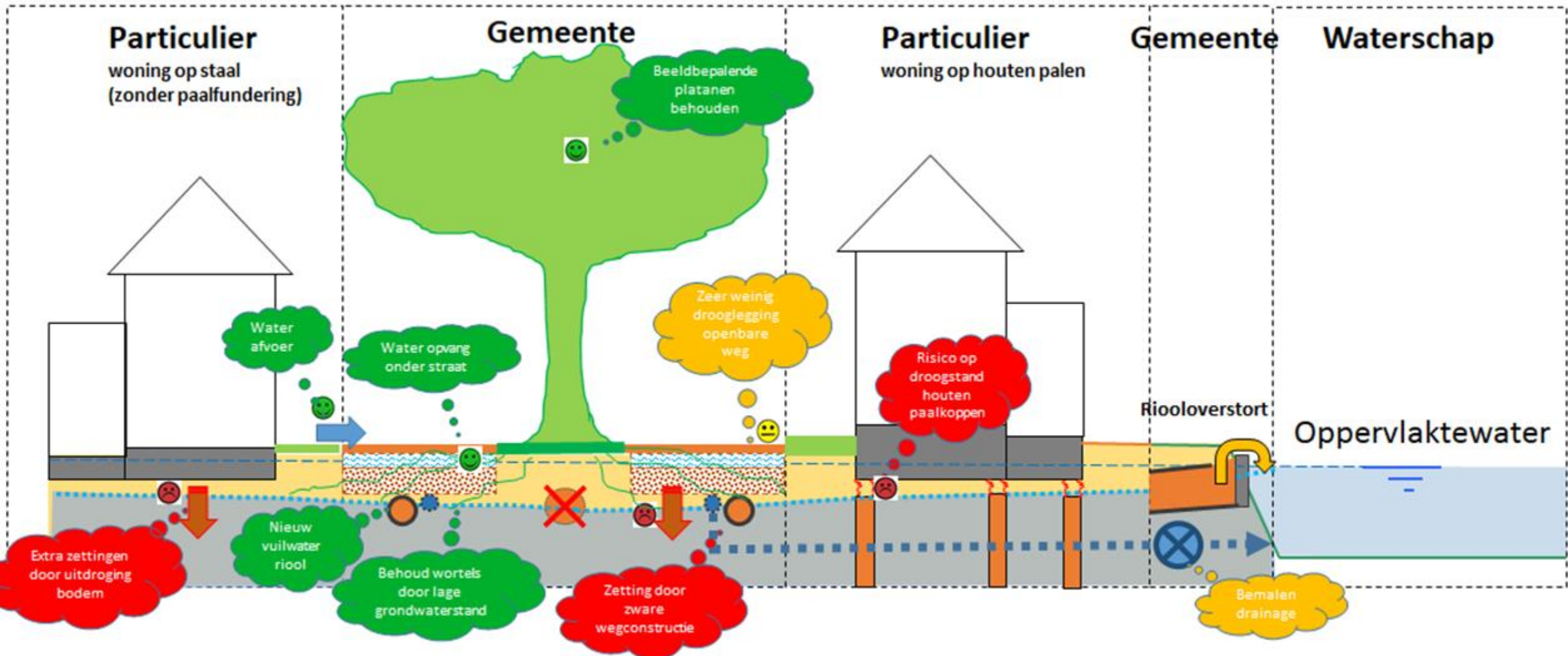
Variant A: openbaar gebied hoog en droog en grondwater op “natuurlijk” peil



Variant B: openbaar gebied aanpassen aan laaggelegen panden en grondwater op “natuurlijk” peil

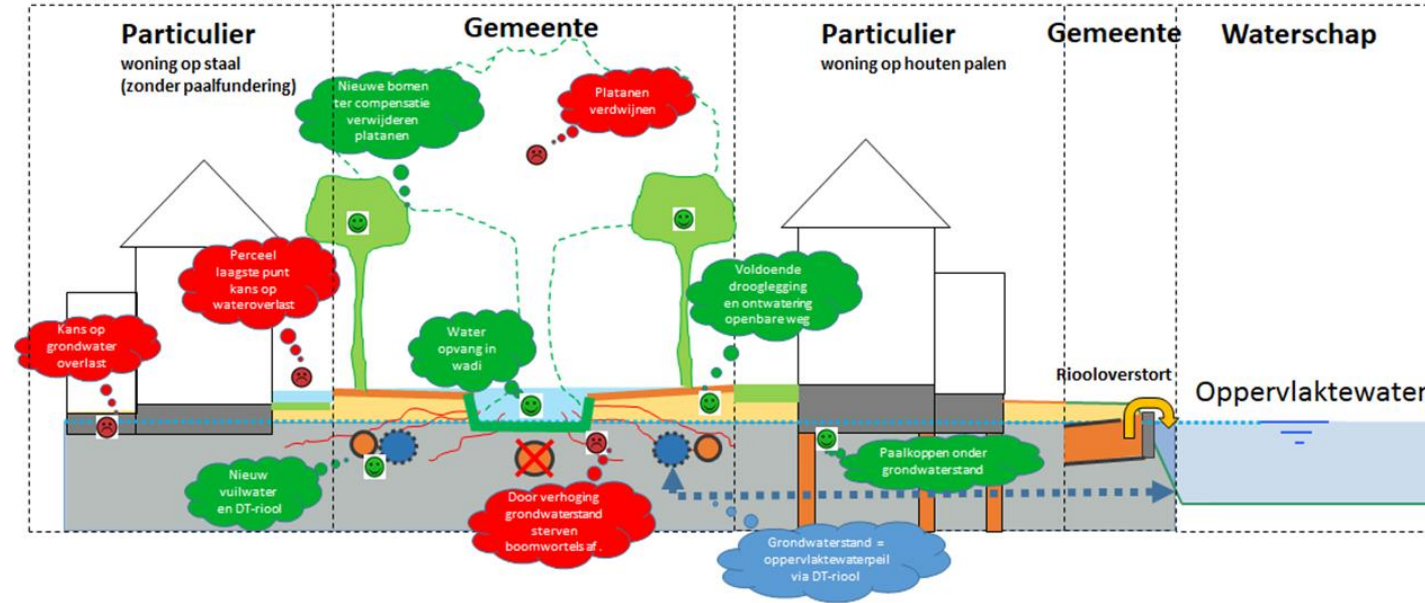


Variant C: grondwaterpeil afgestemd op platanen en openbaar gebied aanpassen aan laaggelegen panden

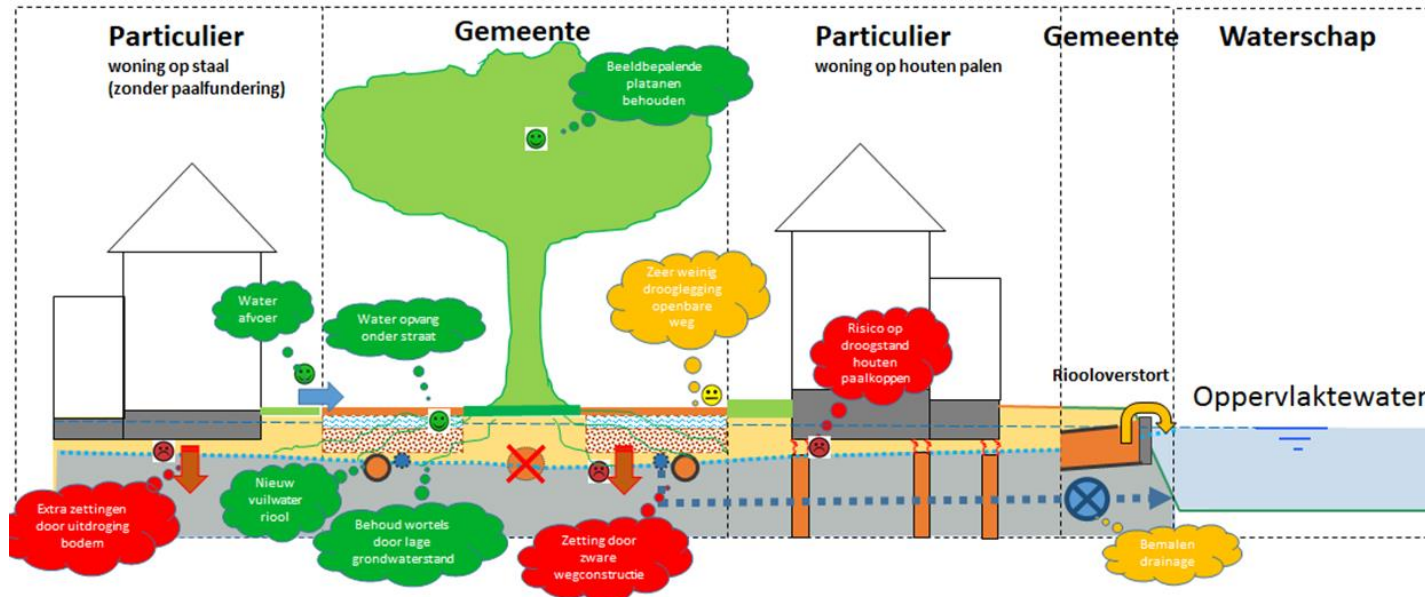


- De gepresenteerde keuzes en de gevolgen daarvan raken uw belangen!
- Graag gaan wij met u in gesprek over uw belangen.

Variant A



Variant C



OVERLEG VARIANTENSTUDIE RIOLERINGS- EN HERSTRATINGSPLAN NOORDERSTRAAT

Datum:	6 december 2021
Aanwezig:	Namens de Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard (NVWK): dhr. S. van der Heijden, mw J. Veltman en dhr. L. Verschoor; Namens de Stichting Historische Kring Krimpen aan den IJssel: dhr. M. Oosterwijk; Namens de gemeente: dhr. W. van Brocken (Bureau Buhrs), dhr. C. Derickx (wethouder), dhr. R. Dijkstra (IBKW), mw. K. Hersbach (team Beleid en Projecten Openbare Ruimte), dhr. J. van den Nouweland (IBKW), mw. M. Ririassa-de Winter, dhr. J. Soede, dhr. F. Versteegh (allen: team Beleid en Projecten Openbare Ruimte), mw. M. van Vliet (Bureau Buhrs).

Opening

Mevrouw Van Vliet opent de bijeenkomst en geeft het woord aan de heer Derickx.

De heer Derickx heet alle aanwezigen welkom.

Na een voorstelronde geeft de heer Soede een korte inleiding. Hij schetst ook het vervolg van het traject: op 13 december vindt overleg plaats met de bewoners van de Noorderstraat, daarna volgt een gezamenlijke bijeenkomst (belangengroepen, bewoners en gemeente), Daarna volgt een participatie procedure en wordt het plan ontworpen.

Presentatie variantenstudie

De heer Dijkstra gaat in zijn presentatie in op de problematiek en de mogelijke oplossingsvarianten. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

In het kort de problematiek én de uitdaging waar wij voor staan om het probleem op te lossen:

- Het riool is oud, lek en verzakt en op enkele locaties gescheurd en kapot en is daarom hard aan vernieuwing toe;
- Doordat het lek is werkt het onbedoeld ook als drainage en het verlaagt daarmee de grondwaterstand;
- Bij vervanging zal de grondwaterstand verhogen en daardoor zullen de wortels afsterven;
- Dat reduceert de te verwachten levensduur van de bomen van 15 naar 10 jaar en dan nog mits de kroon met 60% wordt gereduceerd;
- Bij vervanging zal de grondwaterstand stijgen en als we niets doen stijgt het te veel. We willen als gemeente het grondwater in het openbare gebied op het niveau van het oppervlaktewater reguleren en dat doen we door bij de aanleg van het nieuwe riool een drainageleiding aan te leggen;
- Een voorwaarde voor het behoud van de platanen is dat het grondwater kunstmatig lager dan het oppervlaktewaterpeil gehouden moet worden. Dat zou dan moeten gebeuren door onderbemaling aan te brengen. Maar dát levert weer consequenties op voor met name de woningen die op houten palen gefundeerd zijn, en bovendien zorgt dit voor extra inklinking.

Vragen en reacties

Wat is het effect van de platanen t.a.v. hittestress?

In de rapportage van Terra Nostra (Bron: Advies klimaatadaptieve oplossing voor waterproblematiek aan de Noorderstraat) is over hittestress in relatie tot de toename van neerslag het volgende benoemd:

- De platanen aan de Noorderstraat kunnen een belangrijke bijdrage leveren aan klimaatadaptie door verkoeling (verdamping van water), schaduwwerking en afvangen van hemelwater;
- In klimaatadaptieve maatregelen dient rekening te worden gehouden met een toename van de neerslagcapaciteit van 7-14% per graad temperatuurstijging. Daarnaast per graad temperatuurstijging een 2-5 keer grotere kans op een hevige bui. Bij een bui van 100 mm in 2 uur is het oostelijk deel, 50% van de Noorderstraat, onbegaanbaar voor hulpdiensten etc.

Als de platanen zouden verdwijnen is er inderdaad sprake van een forse vermindering van het effect van groen ten opzichte van hittestress. We zullen dan proberen om dat met de nieuwe inrichting zoveel mogelijk op te vangen, maar dat zal dan slechts gedeeltelijk lukken.

Heeft het voornemen om de afslag van de Algerabrug bij de Sebakerk af te sluiten nog consequenties voor het wegprofiel?

Met die afsluiting kan inderdaad overwogen worden om de Noorderstraat in de Verkeer- en Vervoervisie af te waarderen (en de maximumsnelheid te verlagen van 50 naar 30 km/h). Een inrichting met bijvoorbeeld 2 rijbanen in het midden van het profiel lijkt echter, met het oog op de bereikbaarheid van de woningen, niet voor de hand te liggen.

De platanen nemen ook veel water op. Is daarmee rekening gehouden?

In het kader van het advies voor rijbeplanting – gewone platanen in relatie tot rioleringswerkzaamheden Noorderstraat is het volgende in de rapportage van Terra Nostra opgenomen:

De kansen die ontstaan voor bomen zijn in tabel 2 weergegeven (Bomenstichting & CROW, 2019).

Kansen	Effect
Verplaatsen DT-riool	Door het DT-riool te verplaatsen naar de strook van langspaarkeerplaatsen kan een groter volume van het wortelgestel worden gehandhaafd. Dit is gunstig voor het proces van hergroei en stabiliteit.
Opwaarderen groeiplaats	In de middenberm is ruimte om de kwaliteit van het doorwortelbaar volume op te waarderen door het aanbrengen van een strooisellaag. Deze laag kan in de loop van de tijd eenvoudig worden aangevuld zonder daarbij de grond te roeren.
Fasering in werkzaamheden	De rioleringswerkzaamheden aan de Noorderstraat zullen in Fase 3 in één werkgang worden uitgevoerd. Dit betekent dat er eenmalig in de directe omgeving van bomen bronbemaling wordt toegepast waarna bomen beter en sneller kunnen herstellen middels groeiplaatsverbetering.
Behoud van ecosysteemdiensten	Het behoud van bomen draagt bij aan verdamping, verkoeling, opwaardering van vastgoed en welzijn van bewoners. Bij herplant komen deze functies pas 50 jaar na aanplant weer op het huidige niveau. Bij kap is per boom een veelvoud aan jonge bomen nodig om te compenseren in ecosysteemdiensten.

Tabel 2: Beoordeling effecten bij handhaven van bomen

Is er, zowel boven- als ondergronds, voldoende ruimte om nieuwe bomen aan weerszijden van de rijbaan te planten?

Er is inderdaad sprake van een spanningsveld: enerzijds de nieuwe bomen (die bij voorkeur zo goed mogelijke groeiomstandigheden, zoals bijvoorbeeld een open grond-situatie, moeten krijgen) en anderzijds de noodzaak om ook parkeerplaatsen te realiseren. Dit is zeker een aandachtspunt.

Waarom conflicteert de aanleg van een wadi met het planten van bomen?

Onder een wadi is ook een afvoer nodig in de vorm van een grote drain. Dus ook hier is de ruimte beperkt: boven een leiding kan geen boom worden geplant. Dus een wadi is wel groen in te richten, maar er is wél een conflict tussen bomen en ondergrondse infrastructuur.

Het huidige grondwaterpeil is niet overal even laag. Wellicht biedt dit mogelijkheden tot behoud van een aantal bomen?

Het algemene beeld is dat de bomen diep wortelen, tót het kunstmatig verlaagde grondwaterpeil. Maar er doen zich inderdaad niveauverschillen voor: niet overal is het grondwaterpeil nu even laag. Wellicht is het mogelijk om een aantal bomen, waar nu al sprake is van een hogere grondwaterstand, te behouden. Deze mogelijkheid verdient het zeker om nader te onderzoeken.

Wordt er ook aandacht besteed aan het ecologische belang van de platanen? Onlangs zijn in de zijstraten van de Noorderstraat veel bomen gerooid en daarmee is het ecologische belang van de platanen alleen maar groter geworden.

Platanen trekken niet veel insecten, maar zijn zeker van belang voor vogels en vleermuizen. Er zal een Flora- en Faunaonderzoek worden verricht. Bij de opdracht zal meegegeven worden, dat ook aan het effect van het rooien van bomen in de zijstraten aandacht moet worden besteed.

De NVWK maakt graag gebruik van het aanbod om bij het Flora- en Faunaonderzoek betrokken te worden. De heer Van der Heijden zal nagaan wie daarvoor binnen de NVWK de meest geschikte persoon is.

De te verwachten levensduur van 15 jaar lijkt vrij mager. Zeker omdat de platanen een zeer sterke boomsoort is. Is dit een harde grens of is sprake van een zekere bandbreedte?
Er zal inderdaad sprake zijn van een bandbreedte.

Kan er tijdens het proces (nog) meer aandacht worden geschonken aan de bewustwording van de noodzaak tot tuinvergroening?

Daar zullen we zeker ook aandacht aan besteden.

Is er nog winst te behalen uit een technische keus voor type leiding en (zand)pakket rond de leidingen ter voorkoming van ingroeien van wortels?

In de huidige situatie is sprake van openingen (scheuren, lekkages etc) in de rioolbuizen waardoor kleine haarwortels ("op zoek naar water") naar binnen kunnen groeien. Die wortels worden groter en gaan problemen veroorzaken. Nieuw leidingmateriaal is gesloten, zodat dit risico voorkomen wordt. De keus voor langere, aaneengesloten buizen zonder naden kan daarbij ook helpen.

Wordt de klok teruggeplaatst in de Noorderstraat?

Wij zijn ons bewust van de waarde die de Krimpense bevolking aan deze klok hecht. Dat is ook niet zo vreemd: de klok is in 1954 door de Krimpense burgers aan de gemeente aangeboden ter gelegenheid van het 25-jarig jubileum van burgemeester Aalbers.

We zijn er dan ook erg voorzichtig mee. Vanwege de werkzaamheden in de omgeving is de klok verwijderd en opgeslagen op het gemeentelijk terrein aan de Stormsweg. In het nieuwe plan voor de Noorderstraat zal rekening worden gehouden met herplaatsing van de klok (ongeveer waar deze ook stond).

De HKK zou graag op het informatiebord (bij de start van de werkzaamheden) de historie van de Noorderstraat vermeld zien in combinatie met digitale ontsluiting van meer informatie via websites van gemeente en HKK.

Aan die wens kan tegemoet worden gekomen.

Mentimeter-vragen

Bureau Buhrs heeft ook nog een vragensessie via Mentimeter voorbereid. Hiervoor is nu niet voldoende tijd; de vragen zullen via de mail worden toegestuurd, zodat zij op het gemak kunnen worden ingevuld.

OVERLEG VARIANTENSTUDIE RIOLERINGS- EN HERSTRATINGSPLAN NOORDERSTRAAT

Datum:	13 december 2021
Aanwezig:	17 bewoners Namens de gemeente: dhr. W. Brocken (Bureau Buhrs), dhr. C. Derickx (wethouder), dhr. R. Dijkstra (IBKW), mw. K. Hersbach (team Beleid en Projecten Openbare Ruimte), dhr. J. van den Nouweland (IBKW), mw. M. Ririassa-de Winter, dhr. J. Soede, dhr. F. Versteegh (allen: team Beleid en Projecten Openbare Ruimte), mw. M. van Vliet (Bureau Buhrs).

Opening

Mevrouw Van Vliet opent de bijeenkomst en geeft het woord aan de heer Derickx. De heer Derickx heet alle aanwezigen welkom. Hij vermeldt daarbij dat dit het 2^e overleg over de variantenstudie is: op 6 december heeft de gemeente overlegd met vertegenwoordigers van de Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard (NVWK) en de Historische Kring Krimpen aan den IJssel (HKK).

Mentimeter-vragen aan bewoners

Via de tool mentimeter zijn 2 vragen aan de bewoners gesteld.

Op de vraag "Ik woon graag aan de Noorderstraat, omdat...." geven de bewoners vooral aan dat zij het een mooie, gezellige, pittoreske, levendige, brede straat vinden met mooie bomen en een fijne sfeer.

De vraag "wat zou het nog beter maken?" levert antwoorden op als: wanneer de kans op wateroverlast minder zou zijn, wanneer er minder (zwaar) verkeer door rijdt dat met lagere rijsnelheden rijdt, wanneer er minder oneffenheden in het wegdek zouden zijn. En ook: wanneer de hoge bomen verwijderd zouden worden.

Inleiding

De heer Soede geeft een korte inleiding. Hij schetst ook het vervolg van het traject. Na dit overleg volgt er in het 1^e kwartaal van 2022 een gezamenlijke bijeenkomst (belangengroepen, bewoners en gemeente), waarna het college een keuze voor 1 van de varianten maakt. Op basis daarvan wordt het plan ontworpen en volgt nog een participatieprocedure voor het ontwerp.

Presentatie variantenstudie

De heer Dijkstra gaat in zijn presentatie in op de problematiek en de mogelijke oplossingsvarianten. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

In het kort de problematiek waar wij voor staan: Het riool is oud, lek en verzakt en op enkele locaties gescheurd en kapot en is daarom aan vernieuwing toe;

- De openbare ruimte is verzakt en daardoor gevoelig voor water op straat;
- Niet onderheide panden zijn verzakt en daardoor gevoelig voor grond- en hemelwateroverlast;
- Doordat het oude riool lek is werkt het onbedoeld ook als drainage en het verlaagt daarmee de grondwaterstand;
- Panden op houten palen lopen risico op funderingsschade (paalrot) als gevolg van te lage grondwaterstanden;
- Bij vervanging van het riool zal de grondwaterstand stijgen en daardoor zullen de wortels van de platanen grotendeels afsterven. Behoud van de platanen is dan alleen mogelijk als de kroon met 60% wordt gereduceerd. De levensduur bedraagt dan nog ca 10 jaar. In een niet veranderende situatie is dat ca. 15 jaar.

Bij het oplossen van de problematiek wil de gemeente zoveel mogelijk rekening houden met de verschillende belangen. Daarom heeft de gemeente uitgebreid onderzoek gedaan naar deze belangen en heeft voor drie varianten met oplossingsrichtingen in beeld gebracht wat de gevolgen zijn.

In de bijgevoegde presentatie kunt u dat nalezen.

Mentimeter

- a. Via de mentimeter hebben de aanwezigen met een cijfer aangegeven wat zij belangrijk vinden.

De bewoners vinden het beperken van de verzakkingen van de panden die op staal zijn gefundeerd het belangrijkste (cijfer: 8,9).

Daarna volgen het beperken van grondwateroverlast op de percelen van de particuliere eigenaren (cijfer 8,4), het beperken van regenwateroverlast op die percelen (cijfer 8,2), een lange levensduur van de openbare ruimte (cijfer 8) en het toevoegen van aanvullend groen (cijfer 7,9).

Het minst belangrijk vinden de bewoners het behoud van de platanen en kosten voor de gemeente.

- b. Via de mentimeter is de bewoners gevraagd om elke variant een cijfer te geven.

Variant A scoort een 3. Als redenen voor dit lage cijfer worden genoemd: het grondwater komt te veel omhoog, nog steeds grondwater- en regenwateroverlast.

Variant B heeft kennelijk de voorkeur. Deze scoort een 7,8. Redenen: goede waterafvoer, dus droge voeten, goede balans want woningen gaan vóór platanen, er is waarschijnlijk geen andere optie, minst slechte optie. Maar ook vraagt iemand zich af of de wadi geen rommeltje wordt.

Variant C scoort ook laag: een 3,3. Feedback: te veel risico's en onzekerheden, niet erg realistisch, vrees voor verdere verzakkingen van woningen, platanen zijn aan vervanging toe, risico paalrot, hoelang gaan de bomen nog mee en hoeveel moet je in het werk stellen om ze te kunnen behouden, het nieuwe riool moet toch door het wortelpakket, dus een risico van instabiliteit van de bomen. Maar ook merkt iemand op, dat schaduw ook belangrijk is voor het voorkomen van "hittestress".

De heer Dijkstra merkt op dat bij variant B de grondwaterstand in het openbare gebied op hetzelfde niveau komt (-2,07 m NAP) als bij variant A en dus net zoveel zal stijgen als bij variant A. Hoeveel de grondwaterstand gaat stijgen is afhankelijk van de locatie. In sommige delen van de Noorderstraat is een extreem laag grondwaterpeil gemeten van -3,80 NAP en daar zal sprake zijn van een grote stijging. Maar elders in de straat ligt het grondwaterpeil nu slechts iets lager dan die -2,07 NAP en zal de stijging van de grondwaterstand beperkt zijn.

Bij variant B wordt het hoogteverschil tussen de openbare ruimte en het particuliere terrein minder groot dan bij variant A waardoor deze variant qua regenwaterproblematiek gunstiger is voor de laaggelegen woningen.

Er zijn verschillende mogelijkheden bij het ontwerp van de wadi. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van de ervaringen elders in het land. Wij streven naar een mooie inrichting.

Als de platanen zouden verdwijnen dan willen we zoveel mogelijk bomen aan de zijkanen van de rijbaan planten. Ook om het verlies aan schaduwwerking te compenseren. Maar er is wel een spanningsveld: er is ook voldoende parkeerruimte nodig en de inritten naar de woningen moeten toegankelijk blijven.

Vragen en antwoorden

- a. De bomen kunnen maximaal nog 10 à 15 jaar mee. Er wordt echter een plan gemaakt waarmee de Noorderstraat weer minimaal 25 jaar “mee” kan. In dat opzicht lijkt variant C niet logisch.
Reactie:
Variant C is in beeld gebracht om aan te tonen welke maatregelen nodig zijn om de bomen te kunnen handhaven. Het zou in de praktijk kunnen blijken dat de levensduur van de bomen met de maatregelen nog iets langer dan 15 jaar is.
- b. Wat kunnen woningeigenaren doen om wateroverlast te voorkomen?
Reactie:
Bij variant A en B zal het grondwaterpeil in het openbare gebied stijgen tot het peil van het oppervlaktewater. De verantwoordelijkheid voor de waterhuishouding op het particuliere terrein ligt bij de particulier. Afhankelijk van de situatie zou gedacht kunnen worden aan de aanleg van een drainageleiding tegen de gevel, al dan niet voorzien van een pomp. En wellicht is het vergroten van de vochtwerendheid van de muren en vloeren gewenst. En ook het zoveel mogelijk vergroenen van tuinen is belangrijk. Voor rioolgerelateerde voorzieningen kent de gemeente een subsidieregeling. Deze is terug te vinden op de website: <https://krimpenaandenijssel.nl/dossiers/subsidiebeleid/>
- c. Hoeveel gaat de openbare ruimte ten opzichte van de particuliere percelen omhoog?
Reactie:
Dat is nog niet helemaal duidelijk. Er is sprake van een spanningsveld. We zouden als gemeente graag willen ophogen naar het oorspronkelijk peil. Want we willen voorkomen dat we snel wéér moeten ophogen. Dat zou in bepaalde delen een ophoging van ca. 40 à 50 cm betekenen. Maar dan zouden de woningen die op staal zijn gefundeerd (veel) lager komen te liggen dan de openbare ruimte. Dat is een ongewenste situatie. Dus het is, mede gelet op het feit dat de verzakkingen niet gelijkmatig zijn en de vloerpeilen van woningen sterk uiteenlopen, nog een zoektocht.
- d. Wat gebeurt er met de aansluiting van de woning op het hoofdriool?
Reactie:
De huisaansluiting is de verantwoordelijkheid van de huiseigenaar (van gevel tot op het hoofdriool). Bij vernieuwing van het hoofdriool legt de gemeente uit coulance vanaf het hoofdriool een nieuwe rioolaansluiting tot op de erf grens aan. Eventuele vervanging van de huisaansluiting op het particuliere terrein is voor de eigenaren.
- e. Kan de gemeente per woning een advies geven welke maatregelen gewenst zijn?
Reactie:
Dit is maatwerk en de gemeente is in verband met verantwoordelijkheidsverdeling terughoudend om voor particuliere eigendommen in de detail maatregelen te adviseren. Maar een globaal advies is wellicht mogelijk. Wij zullen nog overwegen hoe wij hier “handen en voeten” aan kunnen geven.
- f. Ligt de Noorderstraat tijdens de uitvoering net zo lang “open” als de zijstraten die momenteel worden gereconstrueerd?
Reactie:
De functie van de Noorderstraat verschilt van die van de zijstraten. Waarschijnlijk kiezen we hier voor het toepassen van tijdelijke noodbestrating in plaats van rijden over de bims.

Weginrichting

De bewoners vragen aandacht voor het beperken van de aantallen (vracht)auto's en het beperken van de snelheid van het verkeer in de Noorderstraat. In het nieuwe wegontwerp zal de gemeente proberen om daar invulling aan te geven. Wellicht kan de ontwerpsnelheid

worden teruggebracht van 50 km/h naar 30 km/h. Deze keuze heeft relatie met de vermoedelijke sluiting van de op- en afrit vanaf de N210 bij het Koningin Wilhelminaplein (nabij de Seba kerk).

Planning uitvoering

Wij verwachten het 1^e halfjaar van 2022 nodig te hebben voor het ontwerp en participatietraject. Afhankelijk van de uitkomsten van het participatietraject en de gemeentelijke besluitvorming, zou medio 1^e kwartaal 2023 met de uitvoering gestart kunnen worden.

Vervolg

Mevrouw Van Vliet schetst nogmaals het vervolg: in het 1e kwartaal van 2022 volgt een gezamenlijke bijeenkomst (belangengroepen, bewoners en gemeente), waarna het college een keuze voor één van de varianten maakt. Op basis daarvan wordt het plan ontworpen en volgt nog een participatieprocedure voor het ontwerp.

Als de bewoners, naar aanleiding van deze avond nog vragen en opmerkingen hebben kunnen zij via mail of telefonisch contact opnemen met mevrouw Ririassa-de Winter (marleenririassa@krimpenaandenijssel.nl) of telefonisch via 140180).

**ADVERTENTIE
HET KONTAKT
16 MEI 2023**

**INFORMATIEBIJENKOMST RIOLERINGS- EN HERSTRATINGSPLAN OUD-KRIMPEN
DEELGEBIED 3 (NOORDERSTRAAT) op 7 juni**

Over de herinrichting van de Noorderstraat wordt al langere tijd gesproken. En dan vooral over het al dan niet handhaven van de bomen in de middenberm.

In maart 2022 hebben wij gekozen voor de inrichtingsvariant met de volgende kenmerken:

- We vervangen de riolering. Hierdoor stijgt het grondwaterpeil. Doordat de riolering nu lek is, is de grondwaterstand “onnatuurlijk” laag.
- Door de stijging van de grondwaterstand en het graven van de rioolsleuven is het helaas onmogelijk om de bomen in de middenberm van de Noorderstraat te handhaven.
- In de middenberm maken wij een groene greppel (wadi) die bij hevige neerslag het teveel aan regenwater zoveel mogelijk kan opvangen. En wateroverlast op de percelen van de bewoners aan de Noorderstraat voorkomt.
- Omdat er veel laaggelegen woningen aan de Noorderstraat staan hogen we de buitenruimte weinig op.

Het inrichtingsontwerp is nu definitief en als volgt:

- **de bomen in de middenberm tussen de C.G. Roosweg en de Tuinstraat blijven staan.**
- **de bomen in de middenberm tussen de C.G. Roosweg en de Oranjesingel worden gerooid en vervangen.**

Bent u geïnteresseerd in de onderzoeksrapporten?

Dan kunt u deze inzien op onze website:

<https://www.krimpenaandenijssel.nl/oudkrimpendeelgebied3>.

Daar kunt u ook het nieuwe inrichtingsontwerp bekijken.

Informatiebijeenkomst voor belangstellenden op 7 juni

Voor alle belangstellenden organiseren wij een informatiebijeenkomst. Tijdens die bijeenkomst lichten wij nogmaals de beslissing tot het rooien van de platanen toe.

En ook kunt u uw vragen stellen.

De bijeenkomst is op 7 juni van 20.30 tot 21.30 uur in het raadhuis.

Het is een inloopavond, dus u kiest zelf hoe laat u binnenloopt. U bent van harte welkom.

UITNODIGING BIJEENKOMST PRINCIPE BESLUIT NOORDERSTRAAT

Het college van burgemeester en wethouders heeft een principebesluit genomen voor een nieuwe inrichting van de Noorderstraat.

De kenmerken van het principebesluit zijn:

- In het openbaar gebied wordt de verlaagde grondwaterstand hersteld tot de grondwaterstand die past bij de natuurlijke situatie (gelijk aan oppervlaktewaterstand). Door lekke riolering is er nu namelijk een 'onnatuurlijk' lage grondwaterstand (door de noodzakelijke rioolvervanging gaat de grondwaterstand omhoog);
- Door het herstel van de grondwaterstand naar het natuurlijk niveau is het helaas onmogelijk om alle platanen te handhaven. Wel onderzoeken we nog of we een enkele boom kunnen handhaven. De onderzoeksresultaten zijn nu nog niet bekend. Daar kunnen wij u op 29 maart meer over vertellen;
- Omdat er veel laaggelegen woningen aan de Noorderstraat staan wordt de buitenruimte weinig opgehoogd;
- In de middenberm maken wij een inrichting die bij hevige neerslag het teveel aan regenwater zoveel mogelijk kan opvangen.

Bijeenkomst op 29 maart

Tijdens een bijeenkomst op 29 maart zal de wethouder, de heer Coen Derickx, het principebesluit toelichten. En hierover graag met belangstellenden in gesprek gaan. Ook is er ruimte voor het stellen van vragen en het maken van opmerkingen over het principebesluit en de uitgangspunten voor het inrichtingsontwerp.

Heeft u belangstelling voor de bijeenkomst? Dan bent u van harte welkom op:
29 maart 2022, van 19.30 tot 20.30

Locatie: "De Specialiteit" (Het Facet), Patrijzenstraat 63, Krimpen aan den IJssel.
Wel vragen wij u om u van te voren aan te melden. Dit kan via een mailtje (graag voorzien van uw naam en straatnaam) aan:
marleenririassa@krimpenaandenijssel.nl.

Informatie is in te zien op de website

Alle informatie over dit onderwerp kunt u terugvinden op onze website via:
<https://www.krimpenaandenijssel.nl/oudkrimpendeelgebied3>

.