



**INSPRAAKRAPPORT
RIOLERINGS- EN
HERSTRATINGSPLAN
Langeland Next Generation
fase 3**

Juli 2020

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	pag. 3
2.	INSPRAAKPROCEDURE	pag. 3
3.	INSPRAAKREACTIES	pag. 3
4.	CONCLUSIE	pag. 8
7.	VERVOLG	pag. 9

1. INLEIDING

In 2018 is gestart met het project “Langeland, the next generation”. Doel van dit project is het toekomstbestendig inrichten van de wijk.

Er is een tweetal bewonersbijeenkomsten georganiseerd. Mede aan de hand daarvan is het visiedocument “Langeland” is vastgesteld. Op basis van dit document zijn de eerste 2 herstratings- en rioleringsplannen voor Langeland voorbereid en in uitvoering genomen.

Voor fase 3 is intussen eveneens een riolerings- en herstratingsplan voorbereid. Het betreft het gebied tussen de Fresia, Hyacint, Orchidee en Chrysant.

2. INSPRAAKPROCEDURE

Volgens de gemeentelijke inspraakverordening is voor het plan een inspraakprocedure gevolgd. Het plan is op de website geplaatst en heeft van 3 juni tot 9 juli 2020 ter inzage gelegen in de eco-unit (die in het herstratingsgebied Langeland Next Generation is geplaatst; nabij De Wegwijzer). De direct omwonenden zijn rechtstreeks (schriftelijk) in kennis gesteld van de inspraakprocedure. Op woensdag 24 juni is een digitale inloopbijeenkomst gehouden. Met het oog op de inrichting van de speelhofjes heeft de beleidsmedewerkster Spelen van de gemeente op 8 juli een rondgang door de wijk gemaakt. De bewoners zijn hierover schriftelijk geïnformeerd en hen is uitgenodigd om daar bij aan te sluiten.

3. INSPRAAKREACTIES

Gedurende de inspraakperiode is een aantal reacties ingediend. Deze reacties worden hieronder van commentaar voorzien.

a. Bewoner Fresia

Wil graag aanleg méér parkeerplaatsen en wil meedenken bij inrichting speelhofje.

Antwoord: Het ontwerp voorziet al in de aanleg van extra parkeerplaatsen. Er is geen ruimte voor de aanleg van nog meer parkeervakken in de Fresia en omgeving. Wellicht wél bij de uitvoering van het herstratingsplan Langeland Next Generation fase 4.

Meedenken bij de inrichting van het speelhofje kan door aan te sluiten bij de rondgang die de beleidsmedewerkster Spelen van de gemeente op 8 juli door de wijk maakt.

b. Bewoner Fresia

Niet eens met verplaatsen parkeergelegenheid ter hoogte van Fresia 57-67 naar overzijde rijbaan. Rijbaan moet worden overgestoken (onveilig) en belemmert uitzicht op water en groen. Wil graag dat gras wordt gehandhaafd in plaats van struiken. Elkaar passeren op pad langs woningen wordt dan moeilijker (want 1,50 afstand ten opzichte van elkaar nodig). Wil graag parkeren in tuin naast woning.

Antwoord: In huidige situatie wordt op rijweg in binnenbocht geparkeerd. Parkeren op rijweg blijft toegestaan, maar aan overzijde. Dat is juist veiliger: parkeren in binnenbocht wordt vanwege slecht uitzicht afgeraden. Uitzicht op water en groen wijzigt daarmee niet. Op basis van de onlangs door de gemeenteraad vastgestelde Nota Biodiversiteit én het Visiedocument Langeland Next Generation is gekozen voor méér variatie in de beplanting. Om het noodzakelijke rooien van bestaande bomen te compenseren is het de wens om de begeleidende groenstructuur te versterken door een bloemrijke

kruidenvegetatie.

Het pad langs de woningen is 2 meter breed.

Een inritconstructie-/vergunning wordt niet verstrekt, omdat dan een toegang door de openbare ruimte (groen en trottoir) zou moeten worden aangelegd.

c. Bewoner Fresia

Vraagt, ter voorkoming van grondwateroverlast in kruipruimtes, om de aanleg van een drainageputje bij de kopgevels van de woningen Fresia 57 t/m 67.

Antwoord: er worden al drainageputjes aangebracht. Een extra putje bij nr. 67 is mogelijk. Wel moet de desbetreffende bewoner daar een verzoek voor indienen. Het putje moet namelijk in zijn/haar tuin worden aangebracht.

d. Bewoner Fresia

Bezwaar tegen planten hoge bomen aan voorzijde Fresia 57-67. Beter is het om deze aan de waterzijde te planten.

Antwoord: Aan de waterzijde worden natuurvriendelijke oevers gerealiseerd.

e. Bewoner Fresia

Is het niet eens met het planten van een nieuwe boom op het pleintje tussen Aster 24 en 26. Blijft het speelpleintje achter Aster 18 t/m 32 gehandhaafd?

Antwoord: Op het pleintje tussen Aster 24 en 26 wordt een magnolia geplant. Deze blijft met een maximale hoogte van 7 tot 9 meter aanzienlijk kleiner en smaller ten opzichte van de bestaande bomen.

Speelpleintje achter Aster 18 t/m 32: Toestellen die na/tijdens de herstrating worden goedgekeurd blijven staan. Toestellen die worden afgekeurd worden verwijderd. Tijdens de bewonersbijeenkomst van 8 juni 2020 blijken meningen en wensen van buurtbewoners over deze speelplek uiteenlopend. Op loopafstand van deze speeltuin zijn voldoende speeltuinen die naar wens van de bewoners worden ingericht. Over het geheel is hierdoor voldoende speelgelegenheid. In oktober worden ontwerpen gepresenteerd aan de buurt.

f. Bewoner Fresia

De heg aan de zijkant van de woning Fresia 91 is erg hoog. Kan deze worden vervangen door lage beplanting?

Antwoord: wordt toegezegd. Op verzoek van de bewoner wordt Lonicera pileata 'Purple Pearl' (struikamperfoelie) geplant.

g. Bewoner Fresia

Heeft bezwaar tegen handhaven van de boom op de parkeerplaats achter Fresia 93. Deze veroorzaakt veel overlast (bladval en neemt zonlicht weg).

Antwoord: In het herstratingsgebied moeten al 143 bomen worden gerooid. In veel gevallen is de mate van ophogen daarvan de oorzaak. Ook de ligging boven kabels en leidingen en de gezondheidstoestand van de bomen kan een oorzaak zijn. Gezonde bomen die niet om de genoemde redenen gerooid moeten worden zullen dan ook gehandhaafd worden.

h. Bewoner Fresia

Vraagt om het groenvak naast Fresia 95-107 te beplanten met doornloze struiken.

Verzoekt om een rij trottoirtegels langs het groenvak aan te leggen om in- en uitstappen te vergemakkelijken.

Wil graag dat de bomen langs de waterkant ter hoogte van Fresia 95-107 worden vervangen door nieuwe en kleinere bomen. Zij geven overlast (takken vallen op auto's, vogelpoep, niet mooi meer).

De laadpaal naast Fresia 93 heeft slechts 1 aansluitpunt. Vraagt om er daar 2 van te maken.

Antwoord: De nieuwe beplanting in het groenvak naast Fresia 95-107 wordt doornloos en gevarieerd.

De laadpaal met 1 aansluitpunt moet nog worden geplaatst. Eventuele uitbreiding naar 2 aansluitpunten is wellicht in de toekomst mogelijk. Dan moet eerst blijken dat het eerste aansluitpunt voldoende rendabel is en op basis van het gebruik uitbreiding gewenst c.q. noodzakelijk is.

In de bewuste bomen zit inderdaad veel dood hout. Dit zal worden verwijderd. Maar volgens een (bij een boomverzorgingsbedrijf) ingewonnen advies zijn de bomen verder gezond genoeg. Zij zullen daarom worden gehandhaafd.

i. Bewoners Aster

Hebben bezwaar tegen nieuw te planten bomen op speelveldje achter Aster 1 t/m 7 en Hyacint 54 t/m 60 (worden te groot, schaduwwerking vs zonnepanelen). Willen graag betrokken worden bij (her)inrichting speelveldje.

Antwoord: Er worden relatief smalle bomen geplant (max 4 meter breed en een kleinere soort dan de bomen die er nu staan). Bij de keuze van de soort wordt rekening gehouden met bestaande en eventueel nieuw aan te brengen zonnepanelen.

Het speelveldje blijft bestaan. Toestellen die na/tijdens herstrating worden goedgekeurd blijven staan. Toestellen die worden afgekeurd worden verwijderd. Er worden nieuwe toestellen en spel- aanleidingen geplaatst naar aanleiding van de doorgegeven wensen uit de buurt. In oktober worden ontwerpen gepresenteerd aan de buurt.

j. Bewoners Aster

Heeft veel specifieke vragen over flora, fauna en groenbeleid.

Wordt het pad achter Aster 2 t/m 8 opgehoogd en zo ja, hoeveel?

Hoe wordt de afscheiding tussen tuinen en openbare ruimte?

Wordt er voor gezorgd dat het licht van de masten niet naar binnen schijnt?

Wat is het plan met het plaatsje tussen Aster 16/18 en 24/26?

Kunnen natuurvriendelijke oevers worden aangelegd langs de waterpartijen?

Kunnen de parkeerplaatsen de lijn volgen vanaf de Aster naar de Burg. Lepelaarssingel als insteekparkeerplaatsen? Dan kunnen ook de 4 elzen langs het water worden gehandhaafd.

Antwoord: De beantwoording van de specifieke vragen over flora, fauna en groenbeleid vindt plaats tijdens een apart gesprek waarvoor deze bewoners worden uitgenodigd. Het gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden.

Het achterpad wordt inderdaad opgehoogd en hertegeld (ophoging tussen 11 en 20 cm).

Ter afscheiding worden tussen trottoir en particulier terrein opsluitbanden geplaatst.

Er worden lichtmasten geplaatst die vooral naar beneden schijnen.

Het openbaar terrein tussen Aster 16 en 18 wordt deels openbaar groen (sierheesters) en ook wordt er een trottoir aangelegd. Op het pleintje tussen Aster 24 en 26 wordt een kleine boom geplant.

Tegenover Fresia 57 t/m 67 zullen natuurvriendelijke oevers worden aangelegd.

De aanleg van haakparkeerplaatsen in een bocht is met het oog op de veiligheid niet gewenst.

k. Bewoner Aster

Worden de parkeerplaatsen smaller dan in fase 2? Want daar zijn de parkeerplaatsen op tekening 5 kunststofgrastegels breed. Op de tekening van fase 3 zijn ze maar 3 tegels breed.

Vindt plaatsing van 2 nieuwe bomen in de groenstrook aan de voorzijde van Aster 10 t/m 16 niet gewenst. Geven overlast door bladval en vuil. Dat geldt ook voor de nieuw te planten boom tussen Aster 16 en 18.

Wil graag dat de hekken op het fietspad (om scooters te weren) worden teruggeplaatst.

Antwoord: De parkeervakken krijgen dezelfde breedte als in fase 2. Op de tekening is in het vak slechts het symbool van de tegelbestrating aangegeven.

De nieuw te planten bomen worden smal en niet hoog (Acer campestre 'Green Column').

In het gebied moeten noodzakelijkerwijs helaas 143 bomen worden gerooid. De gemeente vindt het belangrijk dat deze zoveel mogelijk worden gecompenseerd.

De slalomhekken worden teruggeplaatst.

l. Bewoner Aster

Wil graag dat de bestaande speeltoestellen in het hofje worden gehandhaafd.

Ondergrond graag gras in plaats van houtsnippers.

Kan de lichtmast op de hoek van nrs. 24/26 worden aangepast zodat het licht niet meer in de woning schijnt?

Antwoord: Er bevinden zich bij de Aster in de buurt 2 speelplekken. Voor speelplek achter Aster 1 t/m 7, zie punt i en voor speelplek voor aster 18 t/m 32 zie punt e.

Er worden lichtmasten geplaatst die vooral naar beneden schijnen.

m. Bewoner Aster

De boom naast Aster 32 is erg groot en schuurt tegen de woning. Kan deze worden verwijderd of vervangen door een kleiner exemplaar?

Graag de slalomhekken op het pad Hyacint handhaven en daarnaast heesters planten in plaats van gras, want anders rijden scooters door gras om hekken heen.

Antwoord: De bewuste boom is gezond. Er is geen aanleiding voor het rooien er van. De slalomhekken worden gehandhaafd. Zij zullen iets worden verplaatst, zodat scooters er niet omheen kunnen rijden.

n. Bewoner Hyacint

De boom achter Hyacint 9 zou gehandhaafd worden, maar is tóch gerooid. Wat is hiervan de reden?

En wanneer wordt het speelpleintje achter Hyacint 1 t/m 9 en Zonnebloem 50 t/m 68 afgemaakt?

Antwoord: Deze vragen betreffen het herstratingsplan fase 2. Het was inderdaad de bedoeling om de bewuste boom te handhaven. Maar bij de uitvoering van de rioleringswerkzaamheden bleek dit helaas niet mogelijk. Het is, ter compensatie van deze boom, eventueel mogelijk om een extra boom te plaatsen op het speelpleintje.

Het speelpleintje wordt in het eerste kwartaal van 2021 afgemaakt (er zit 3 maanden levertijd op toestellen en de ontwerpen worden in oktober gepresenteerd aan de buurt. Buurtbewoners kiezen dan het leukste ontwerp).

o. Bewoner Hyacint

De bewoner heeft last van hondenpoep in de groenstrook naast Hyacint 60. Vreest dat dit, als de groenstrook conform het groenplan wordt ingezaaid met gras ipv beplant met struiken, alleen maar erger zal worden. Wil de groenstrook graag huren/kopen.

Worden de kabels en leidingen die zich in deze groenstrook bevinden verlegd naar de rijbaan?

Heeft bezwaar tegen planten 2 nieuwe bomen achter Hyacint 60: nemen licht weg.

Antwoord: In de bewuste groenstrook ligt zowel een water- als een elektraleiding. De nutsbedrijven hebben niet de intentie om deze te verleggen. Als deze desondanks verlegd zouden moeten worden dan brengt dat aanzienlijke kosten met zich mee. De groenstrook komt (mede daarom) niet voor uitgifte in aanmerking. Aan het verzoek om beplanting in plaats van gras aan te brengen wordt tegemoet gekomen.

De nieuw te planten bomen worden smal en niet hoog. In het gebied moeten noodzakelijkerwijs helaas 143 bomen worden gerooid. De gemeente vindt het belangrijk dat deze zoveel mogelijk worden gecompenseerd.

p. Bewoner Hyacint

Heeft bezwaar tegen de aanleg van 3 nieuwe parkeervakken in de bocht van de Tulp: auto's kunnen elkaar niet passeren, is onoverzichtelijk, er staan altijd vuilcontainers.

Antwoord: In de nieuwe situatie wordt de rijweg 5,80 meter breed. Daarnaast wordt ter plaatse van de bestaande groenstrook een nieuwe langspaarkeerstrook aangelegd. De vuilcontainers kunnen op de trottoirs worden geplaatst. In deze nieuwe situatie is de overzichtelijkheid dus beter, terwijl de doorrijruimte aan de eisen voldoet én wordt extra parkeergelegenheid gecreëerd.

q. Bewoner Tulp

Veronderstelt dat het aantal parkeerplaatsen afneemt. Worden er elektrische laadpalen geplaatst? Hoe kunnen elektrische rijders hun voertuig opladen tijdens de werkzaamheden? Denkt dat er ten opzichte van de huidige situatie méér wordt verhard.

Antwoord: Deze veronderstelling is niet juist: het aantal parkeerplaatsen neemt juist toe. Ze zullen alleen anders over het gebied verdeeld zijn. Op het parkeerterrein Fresia/Hyacint wordt een elektrische laadpaal geplaatst. Het gebied wordt nooit in één keer opgebroken. Er zal altijd een laadpaal in de omgeving bereikbaar zijn. De parkeerplaatsen worden aangelegd in kunststofgrastegels en hebben dus een groene uitstraling.

r. Bewoner Tulp

Heeft bezwaar tegen de aanleg van een nieuw pad tussen de parkeerplaats in de richting van de woning Tulp 16. Graag verleggen zodat het pad uitkomt in de groenstrook naast nummer 16.

Antwoord: Dan zou dit pad dóór het plantsoen komen te liggen. Dit is niet gewenst. Bovendien is sprake van een behoorlijke afstand tussen woning en openbare ruimte.

s. Bewoner Tulp

Vindt de nieuwe parkeerplaatsen te smal en verzoekt om de plaatsen tussen Tulp 9 t/m 47 "rond" aan te leggen zodat er meer ruimte is voor in- en uitstappen. Graag de "illegaal" aangelegde paadjes door de groenstroken handhaven. Vraagt om plaatsing van een extra lichtmast in het pad achter Tulp 35 t/m 45.

Antwoord: Wanneer de parkeervakken "rond" worden aangelegd kunnen er minder parkeerplaatsen worden gemaakt. De vakken zijn ca. 10 cm breder dan de standaardmaat. Ze zijn beter bereikbaar, omdat ze allemaal op trottoirs uitkomen. Goed in- en uitstappen is daardoor mogelijk en "illegale" paadjes zijn niet meer nodig. Het parkeerpleintje wordt straks door middel van 4 masten verlicht en daarmee wordt

voldaan aan het Politiekeurmerk. Ook staat er nog een lichtmast naast nr. 35.

t. Bewoner Iris

Vraagt een motivering voor het rooien van 141 bomen. Is er ook een second opinion gedaan? Vindt een veld met kruidenmengsel voor de Iris en Hyacint geen goed idee. Heeft voorkeur voor het handhaven van gras. Vraag om tegen de zijmuur van Hyacint 42 struiken terug te planten.

Antwoord: De gemeente rooit geen bomen als daar geen noodzaak voor is. In de meeste gevallen is de forse ophoging de oorzaak. De meeste bomen kunnen slechts een ophoging van maximaal 30 cm verdragen. Hier gaat het in veel gevallen 40 à 50 cm omhoog. Ook kan het zijn dat de ligging van kabels en leidingen bepalend is. Of zijn de bomen onvoldoende gezond.

Bij de uitvoering wordt rekening gehouden met de onlangs door de gemeenteraad vastgestelde nota Biodiversiteit: divers en kleurrijk groen ter verbetering van flora en fauna.

Tegen de zijmuur van Hyacint 42: struikkamperfoelie tot 80 cm hoog (Lonicera pileata 'Purple Pearl').

u. Bewoner Anemoon

Volgens het ontwerp komt er in het midden van het garageplein Anemoon een boom te staan. Dit bemoeilijkt het in- en uitrijden van de garages.

Antwoord: Dit komt te vervallen. Wel zullen op een gedeelte van het plein kunststofgrastegels worden toegepast (waarover heen kan worden gereden), zodat het toch een wat groenere uitstraling krijgt. Overigens is het volgens de verkeerswetgeving niét toegestaan om vóór een in-/uitrit te parkeren. Dat geldt óók voor garages: ook daarvoor mag niet geparkeerd worden. Dat heeft ook te maken met de bereikbaarheid voor hulpdiensten.

v. Bewoner Orchidee

Vraagt om de aanleg van parkeerplaatsen ter plaatse van de groenstroken langs Chrysant 1 t/m 15 en 14 t/m 24. Ook vraagt hij om het speelpleintje achter Chrysant 1 t/m 5 op te knappen.

Antwoord: De Chrysant valt buiten de grenzen van dit herstratingsplan. Het valt in de eerstvolgende fase (Langeland fase 4).

w. Bewoner Anjelier

Heeft mede namens andere bewoners suggesties voor de inrichting van het speelpleintje tussen Anjelier 22 t/m 42, Oleander 2 t/m 12 en Fresia 111 t/m 127.

Antwoord: Dit speelpleintje valt in het herstratingsgebied Langeland fase 2. Er worden nieuwe toestellen/spel- aanleidingen geplaatst naar aanleiding van de doorgegeven wensen uit de buurt. In oktober worden ontwerpen gepresenteerd aan de buurt. De buurt kiest dan het leukste ontwerp uit.

5. CONCLUSIE

Met de becommentariëring van de ingediende reacties concluderen wij dat er geen belemmeringen bestaan om de inspraakprocedure voor het herstratingsplan Langeland Next Generation fase 3 af te ronden.

6. VERVOLG

Met de vaststelling van dit inspraakrapport wordt de inspraakprocedure afgerond. De betrokken bewoners zullen hierover schriftelijk worden geïnformeerd.

Krimpen aan den IJssel, 25 augustus 2020.

De burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel,
De secretaris, De burgemeester,